

Su due piani di 2 Camere - Golf del Sur - Adelfas I - 9800

| | | | |
|----------------|------------------------------------|------------|-------------|
| Proprietà tipo | Su due piani | | |
| Località | Golf del Sur , San Miguel de Abona | | |
| Residenziale | Adelfas I | | |
| Piscina | Piscina condominiale | | |
| Vista | Vista giardino | | |
| | | | |
| Vendita | 370 000 € | Codice | 9800 |
| Costruito | 66m ² | Terrazza | Si |
| Giardino | 136m ² | Parcheggio | Si |
| Cucina | Americana | Camere | 2 |
| Bagni | 2 | Mobili | Ammobiliato |

Vi presentiamo questa casa completamente ristrutturata, situata nell'esclusivo complesso Adelfas I, a Golf del Sur. La proprietà si trova a pochi passi dal mare, dai campi da golf e dalla Marina San Miguel, in una zona tranquilla e ben tenuta.

La casa dispone di due camere da letto, due bagni, soggiorno con accesso diretto alla terrazza e una cucina aperta attrezzata con elettrodomestici moderni. Dispone di aria condizionata in tutte le stanze e accesso senza scale, ideale per persone con mobilità ridotta. Di fronte alla casa ci sono due posti auto privati.

L'ampia terrazza principale include barbecue in acciaio inossidabile, zona relax e sala da pranzo all'aperto. Da qui si accede direttamente alle aree verdi e alle piscine del complesso. Al piano superiore si trova un solarium privato perfetto come spazio relax. L'immobile viene venduto completamente arredato e pronto per essere abitato.

Il complesso Adelfas offre tre piscine, giardini ben curati, un supermercato all'interno del complesso e un parcheggio comune. Nelle vicinanze si trovano supermercati, ristoranti, mezzi di trasporto pubblico e un ottimo collegamento con l'aeroporto di Tenerife Sud, situato a pochi minuti. Una proprietà confortevole, ristrutturata e con una posizione privilegiata nel sud dell'isola.

Anno di costruzione: 1996.

Spese condominiali: €180 al mese.

IBI (imposta sulla proprietà): €230 all'anno.

Riferimento Asten Realty: 9800.

