

Su due piani di 4 Camere - Torviscas Bajo - Oasis Dakota - 9821

Proprietà tipo	Su due piani		
Località	Torviscas Bajo, Adeje		
Residenziale	Oasis Dakota		
Piscina	Piscina condominiale		
Vista	Vista mare , Vista mare parziale, Vista interna		
Vendita	459 000 €	Codice	9821
Costruito	146m²	Terrazza	32m²
Balcone	Si	Cucina	Separata
Camere	4	Bagni	3

Si vende luminoso e spazioso duplex a schiera con 4 camere da letto nel prestigioso complesso residenziale Oasis Dakota, in una delle zone più richieste ed esclusive di Costa Adeje, nel sud di Tenerife. Una casa ideale sia per viverci tutto l'anno che per investire con un alto rendimento nell'affitto a lungo termine.

Casa comoda e funzionale

Questo accogliente duplex a schiera si distingue per la sua distribuzione intelligente, che sfrutta al massimo ogni spazio, offrendo zone ampie e molto luminose, perfette per le famiglie o per chi cerca il comfort senza rinunciare allo stile.

Dispone di 4 camere da letto, 2 bagni completi e un bagno di servizio, che offrono grande comodità nella vita quotidiana, sia per i residenti che per i possibili inquilini a lungo termine. La camera da letto principale ha un proprio balcone e bagno privato, offrendo una maggiore privacy e una piacevole zona relax con luce naturale.

L'abitazione dispone inoltre di 2 terrazze, situate al piano terra e al terzo piano, ideali per godersi il clima mite di Costa Adeje durante tutto l'anno, creare una zona relax o uno spazio pranzo all'aperto.

CompleSSO oasis dAkota

Oasis Dakota è un complesso residenziale ben curato, noto per la sua atmosfera tranquilla e familiare, con ampi giardini, piscina comunitaria e parco giochi, che lo rendono un ambiente perfetto per vivere con i bambini o godersi uno stile di vita rilassato.

Il complesso si trova in una delle zone più consolidate di Costa Adeje, con servizi, attività ricreative e aree commerciali a breve distanza, pur mantenendo una piacevole atmosfera residenziale.

Posizione privilegiata a Costa Adeje

A soli 20 minuti a piedi si trova l'emblematica Playa del Duque, una delle spiagge più apprezzate del sud di Tenerife per la sua sabbia chiara, le acque tranquille e l'offerta di servizi

di qualità in prima linea sul mare.

In un raggio molto vicino, la proprietà gode di un ottimo collegamento con la zona commerciale e ricreativa: il centro commerciale X-Sur, con negozi, ristoranti e multisala, si trova a circa 600 metri, mentre il lussuoso centro commerciale Plaza del Duque, con boutique esclusive e un'accurata offerta gastronomica, dista circa 1 km.

Opportunità di investimento

Per la posizione, la tipologia e i servizi del complesso, questo duplex a schiera è un'ottima scelta come residenza abituale in una delle migliori zone del sud di Tenerife o come investimento destinato alla locazione a lungo termine, con una domanda stabile durante tutto l'anno e un interessante potenziale di redditività.

Un'occasione unica per acquistare una proprietà versatile, in un ambiente sicuro e ben collegato, nel cuore di Costa Adeje.

Spese condominiali: €120/mese.

IBI (imposta sui beni immobili): €690/anno.

Anno di costruzione: 2000.

Riferimento Asten Realty: 9821.



