

# Trasferimento - Los Cristianos - 9838

Proprietà tipo	<b>Trasferimento</b>		
Località	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Vista	<b>Vista strada, Vedute della piazza</b>		
Vendita	<b>139 000 €</b>	Codice	<b>9838</b>
Costruito	<b>250m<sup>2</sup></b>	Abitabile	<b>150m<sup>2</sup></b>
Terrazza	<b>Si</b>	Camere	<b>0</b>
Bagni	<b>2</b>	Mobili	<b>Ammobiliato</b>

Cessione di ristorante a Playa de Los Cristianos.

Offriamo questo ristorante in cessione a Playa de Los Cristianos, situato in una delle zone più richieste e trafficate durante tutto l'anno.

Il locale si trova a pochi metri dal Burger King e dal molo di Los Cristianos, in una zona molto frequentata sia dai turisti che dai residenti, il che garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di clienti.

Il ristorante è in attività da oltre 10 anni, con una clientela fissa, ideale per continuare la stessa attività o adattare l'attività ad un altro concetto gastronomico.

Ha una capienza di circa 90-100 persone e dispone di un'ampia terrazza, un valore aggiunto molto importante nella zona, particolarmente richiesto dai clienti che preferiscono mangiare all'aperto.

Il trasferimento è tutto compreso: arredamento, attrezzature, elettrodomestici e merce. Il locale è pronto per essere utilizzato e iniziare a lavorare fin dal primo giorno, senza necessità di ulteriori investimenti.

Attualmente l'attività fattura una media di circa €1.500 al giorno e, grazie alla sua posizione e alle sue dimensioni, offre un grande potenziale di aumento del fatturato. Affitto del locale €3000 con contratto di 5 anni

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci.

Asten Realty ref: 9838.

