

# Villetta a schiera di 4 Camere - San Eugenio Alto - Ocean View - 9841

Proprietà tipo	<b>Villetta a schiera</b>		
Località	<b>San Eugenio Alto, Adeje</b>		
Residenziale	<b>Ocean View</b>		
Piscina	<b>Piscina condominiale</b>		
Vista	<b>Vista mare , Vista panoramica</b>		
Vendita	<b>540 000 €</b>	Codice	<b>9841</b>
Costruito	<b>134m<sup>2</sup></b>	Terrazza	<b>50m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Si</b>	Cucina	<b>Americana</b>
Camere	<b>4</b>	Bagni	<b>4</b>
Mobili	<b>Semi ammobiliato</b>		

Luminoso villino a schiera angolare con vista panoramica sull'oceano a San Eugenio Alto. Situato in un tranquillo complesso con piscina, questo villino si trova alla fine della strada d'accesso ed è venduto con un garage chiuso adiacente all'abitazione. Al piano principale, la casa offre un ambiente open space che integra soggiorno, sala da pranzo e cucina, con ampie vetrate lungo tutto l'angolo, permettendo di godere di una splendida vista sul mare. Da qui si accede a un'ampia terrazza, perfetta per rilassarsi. Inoltre, è presente un bagno di cortesia.

Il piano inferiore, ampliato durante la costruzione, offre 80 m<sup>2</sup> aggiuntivi interni. Attualmente comprende 3 camere doppie con armadi a muro, 2 bagni completi (di cui uno en suite nella camera matrimoniale), 2 soggiorni, lavanderia e ripostiglio. Tutti gli ambienti hanno accesso a una terrazza soleggiata con vista, che collega anche a un appartamento indipendente, ideale per il personale. La terrazza è inoltre accessibile dall'esterno tramite la scala condominiale. La proprietà viene venduta semi-arredata.

Spese condominiali: €115/mese

IMU (IBI): €312/anno

Rif. 9841 – astenrealty.com



