

Villetta a schiera di 3 Camere - Santa Úrsula - 9852

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	Santa Úrsula		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Viste del Teide		
Vendita	1 200 000 €	Codice	9852
Parcella	355m²	Costruito	414m²
Abitabile	214m²	Terrazza	Si
Giardino	250m²	Garage	Si
Cucina	Americana	Camere	3
Bagni	3		

VILLA A SCHIERA DI RECENTE COSTRUZIONE CON PISCINA PRIVATA RISCALDATA E VISTA SUL MARE E SUL TEIDE.

L'abitazione si trova in una zona residenziale di Santa Úrsula, LA QUINTA, con un magnifico microclima e una splendida vista, grazie alla sua posizione vicino al mare. È stata costruita nel 2025 su un terreno di 355 m2. Dispone di un ampio giardino e di una grande superficie interna di 414 m2 (214 m2 al catasto), distribuita su 4 livelli.

L'ingresso dalla strada, attraversando il portico e la terrazza nella parte anteriore della casa, ci conduce al piano principale, dove troviamo un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con cucina a vista completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma e un bagno di servizio. Attraverso la porta scorrevole in vetro si accede al giardino privato con piscina a sfioro riscaldata con acqua salina e solarium e una vista mozzafiato sul mare.

Una comoda scala ci conduce al piano superiore della villa. Qui troviamo 3 camere da letto e 2 bagni, uno dei quali en suite, che dispone anche di terrazza.

Il piano -1 è accessibile dall'interno della villa tramite la scala e dalla strada, attraverso 2 porte automatiche del garage. Su questo piano si trovano il garage chiuso per 2 veicoli, la lavanderia e una stanza multiuso.

Il piano -2 è un ampio spazio con sala cinema, palestra, sauna e molteplici possibilità di trasformarlo in un appartamento aggiuntivo o in uno spazio di lavoro, poiché dispone di una terrazza con luce naturale e ventilazione.

La villa viene venduta completamente arredata, con mobili di design di alta qualità e aria condizionata nel salone e in tutte le camere da letto.

Dispone di assicurazione decennale sulla struttura in corso di validità.

Grande opportunità di acquistare una villa bifamiliare di lusso in una delle migliori zone del nord

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

dell'isola.
Anno di costruzione: 2025.
Riferimento Asten Realty: 9852.



