

Casa di 1 camera - Vera de Erques - 9867

Proprietà tipo	Casa		
Località	Vera de Erques, Guía de Isora		
Vista	Vista mare , Vista panoramica		
Vendita	325 000 €	Codice	9867
Parcella	472m²	Costruito	66m²
Terrazza	88m²	Garage	Si
Cucina	Separata	Camere	1
Bagni	2	Mobili	Ammobiliato

Questa straordinaria proprietà si trova in una zona tranquilla, circondata da natura incontaminata, e offre viste panoramiche uniche sull'oceano e sull'isola di La Gomera. È il luogo ideale per chi cerca pace, privacy e un contatto autentico con la natura, senza rinunciare al comfort e alla vicinanza a servizi, ristoranti e negozi. La proprietà si trova a soli 7 km da Adeje, 9 km dalla spiaggia di Abama, 9 km dai prestigiosi campi da golf di Abama e 8 km dall'hotel Ritz-Carlton, che ospita ristoranti premiati con stelle Michelin.

La casa, con una superficie di 66 m², è situata su un terreno di 472 m² e offre un appartamento con una camera da letto e un bagno, un locale lavanderia con finestra che può essere facilmente trasformato in una seconda camera da letto, un garage, un bagno esterno, un ampio cortile di 76 m² e due grandi terrazze di 32 m² e 18 m² con viste mozzafiato sull'oceano, La Gomera e spettacolari tramonti.

La proprietà ha un grande potenziale.

Ideale per:

famiglie che cercano una casa tranquilla e sicura a contatto con la natura, investitori interessati all'affitto a lungo termine, rispondendo alla crescente domanda di esperienze autentiche fuori dalle località turistiche affollate, persone che apprezzano privacy, esclusività e viste panoramiche, restando comunque vicine a servizi di alta qualità.

Inoltre, è possibile acquistare una casa indipendente con 3 camere da letto, situata sul terreno adiacente di 963 m². La casa e il terreno hanno registrazioni separate nel Registro Immobiliare Riferimento Asten Realty: 9864.

IBI: €100/anno

Riferimento Asten Realty: 9867



