

Villetta a schiera di 2 Camere - Chayofa - Las Lomas - 9883

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	Chayofa, Arona		
Residenziale	Las Lomas		
Vista	Vista mare		
Vendita	465 000 €	Codice	9883
Costruito	224m ²	Abitabile	147m ²
Terrazza	Si	Giardino	61m ²
Garage	Si	Cucina	Separata
Camere	2	Bagni	2
Mobili	Ammobiliato		

Vendita di un'esclusiva villetta a schiera in una tranquilla zona residenziale di Chayofa, Urbanización Las Lomas.

Ha una superficie totale costruita di 224 m2, di cui 147 m2 utili, distribuiti su tre piani, oltre a uno spazio esterno di 61 m2 con vista panoramica sul mare.

L'accesso alla casa avviene attraverso il complesso residenziale recintato, che offre maggiore privacy e sicurezza all'abitazione.

Il giardino anteriore ci invita al piano principale, dove troviamo la cucina indipendente completamente attrezzata e una lavanderia, un bagno completo con doccia e un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso al giardino con vista mozzafiato sull'oceano.

Una comoda scala conduce al piano superiore, dove si trovano 2 ampie camere da letto (3 camere da letto secondo il Registro) e un bagno con vasca.

Una delle camere da letto sorprende per le sue dimensioni, poiché è stata trasformata e occupa lo spazio di 2 stanze. Entrambe le camere da letto sono dotate di armadi a muro.

Senza uscire dall'abitazione, tramite una scala interna, si accede al garage privato chiuso per 2 veicoli di 52 m2.

La proprietà è in perfette condizioni, pronta per essere abitata. Si vende arredata.

Chayofa è una zona residenziale, con ottimi collegamenti con l'autostrada e a 5 minuti di auto o autobus da Los Cristianos, Adeje, Palm-Mar.

Offre tranquillità e vicinanza ai principali centri dell'isola. Il nuovo ospedale del sud si trova a pochi metri.

Scelta perfetta come abitazione familiare o investimento.

Il complesso non consente l'uso come casa vacanze.

IBI: €399/anno.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Spese condominiali: €31/mese.
Anno di costruzione: 2004.
Riferimento Asten Realty: 9883.



