

Villa di 4 Camere - El Madroñal - 9893

Proprietà tipo	Villa		
Località	El Madroñal, Adeje		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista interna, Vista giardino, Vista strada, Vista panoramica		
Vendita	1 980 000 €	Codice	9893
Parcella	837m²	Costruito	307m²
Terrazza	Si	Giardino	Si
Garage	Si	Cucina	Separata
Camere	4	Bagni	4
Mobili	Ammobiliato		

In vendita esclusiva villa indipendente a El Madroñal, Costa Adeje.

Scoprite questa esclusiva villa indipendente di 307 m² costruiti, con una superficie totale di 837 m², situata nella prestigiosa enclave residenziale di El Madroñal, Costa Adeje, una delle zone più ambite del sud di Tenerife. Una proprietà che combina perfettamente eleganza classica, privacy e uno stile di vita raffinato.

La villa è distribuita su quattro piani progettati con attenzione ai dettagli:

- Seminterrato: garage privato con capacità per 4 veicoli e ripostiglio.
- Piano terra: uno spazio luminoso e accogliente con 3 camere da letto, 2 bagni completi, un WC, un elegante salone, sala da pranzo indipendente e una cucina attrezzata. All'esterno, potrete godere di un giardino curato in modo squisito, terrazze con barbecue, una piscina privata e un'area ricreativa perfetta per l'intrattenimento.
- Primo piano: lussuosa suite padronale con bagno completo, progettata per offrire il massimo comfort e privacy.
- Attico/Solarium: spazio aperto con vista panoramica mozzafiato sull'Oceano Atlantico e sulla costa di Adeje.

Una casa che offre il meglio dello stile di vita di lusso: tranquillità, privacy e comfort in un ambiente privilegiato.

Posizione strategica, a pochi minuti dal centro commerciale X-Sur, dalle scuole internazionali, dai supermercati, dalle zone ricreative e sportive, oltre al rapido accesso all'autostrada TF-1.

L'occasione perfetta per chi cerca una residenza esclusiva o un investimento di prestigio a Costa Adeje.

IBI (imposta sui beni immobili): €1900/anno.

Anno di costruzione: 2008.

Riferimento Asten Realty: 9893.



