

Villetta a schiera di 4 Camere - El Médano - 9916

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	El Médano, Granadilla de Abona		
Vista	Vista mare		
Vendita	670 000 €	Codice	9916
	699 000 €		
Costruito	241m²	Abitabile	163m²
Terrazza	78m²	Garage	Si
Cucina	Separata	Camere	4
Bagni	4	Mobili	Ammobiliato

Posizione e viste imbattibili a El Médano!

Casa a schiera con 4 camere da letto e 4 bagni con vista sull'oceano in prima linea sulla costa. Situata in una zona tranquilla di El Médano, a pochi passi dal centro e dalle migliori spiagge naturali.

La casa è distribuita su 3 piani:

Piano principale: dispone di 2 ingressi, uno direttamente dalla strada attraverso il giardino anteriore e l'altro dall'interno del complesso.

Il soggiorno-pranzo spazioso è collegato tramite una finestra scorrevole al giardino fronte mare, permettendo di godere dell'ottimo clima di El Médano all'aperto, con una spettacolare vista sul mare che conquista. La cucina indipendente, completamente attrezzata, e una camera da letto si trovano anch'esse al piano principale.

Piano superiore: comprende 3 camere da letto e 2 bagni, tutti con armadi a muro. Due camere hanno vista aperta sul mare e una sull'interno del complesso.

Piano inferiore: una comoda scala conduce al piano inferiore, dove si trovano il garage chiuso per 2 veicoli, lo spazio di stoccaggio e un bagno con doccia, indispensabile per i surfisti.

El Médano è un villaggio costiero con spiagge e sentieri escursionistici, popolare per le attività sportive e acquatiche. Il campionato mondiale di windsurf si svolge ogni anno proprio di fronte alla casa. È perfettamente collegato all'autostrada del Sud ed è a circa 7 km dall'aeroporto Sud.

La sua completa infrastruttura, con negozi, ristoranti e scuole, insieme all'atmosfera e all'autenticità, rende questa casa un luogo ideale per vivere o come seconda residenza.

Spese condominiali: €50/mese

IBI: €500/anno

Anno di costruzione: 2004

Riferimento Asten Realty: 9916

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



