

Villa di 5 Camere - Chayofa - 9917

Proprietà tipo	Villa		
Località	Chayofa, Arona		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista panoramica		
Vendita	1 450 000 €	Codice	9917
Parcella	520m²	Costruito	206m²
Terrazza	Si	Giardino	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	5	Bagni	5
Mobili	Ammobiliato		

Investimento di lusso a Tenerife: Villa ristrutturata con vista sull'Atlantico e potenziale di affitto. Scopri questa villa moderna ed esclusiva completamente ristrutturata nella tranquilla zona di Chayofa, nel sud di Tenerife. Con una vista mozzafiato sull'oceano Atlantico e sulla costa, questa proprietà offre la combinazione perfetta di lusso, comfort e un'eccellente opportunità di investimento.

Situata a soli 10 minuti dalla vivace Costa Adeje e dai suoi rinomati campi da golf, questa villa è ideale per chi cerca una residenza di alto livello o un investimento redditizio nel settore degli affitti vacanze. La proprietà è suddivisa in due unità abitative indipendenti.

La prima unità, di 95 m², offre un luminoso soggiorno con cucina a vista, due ampie camere da letto con bagno privato, e una terrazza principale con zona pranzo all'aperto sotto una pergola. Il giardino privato include una vasca idromassaggio riscaldata, un solarium e una zona relax, tutto progettato per godere del sole e della tranquillità della zona.

La seconda unità, più spaziosa con 111 m², dispone di un ampio soggiorno con vista mare, tre camere da letto con bagni privati, una palestra e un incantevole cortile esterno con piscina privata. Include anche una zona pranzo coperta, ideale per godere del clima caldo di Tenerife tutto l'anno.

Entrambe le unità hanno ingressi indipendenti, garantendo la massima privacy per i proprietari e gli inquilini. Inoltre, sono dotate di aria condizionata, arredamento e attrezzature complete, accesso diretto a una piscina comunitaria riscaldata, una casetta in legno attrezzata come lavanderia e due posti auto privati.

Con il suo design moderno, le viste impareggiabili e la posizione in una zona esclusiva, questa villa rappresenta un'opportunità unica di investimento con un elevato potenziale di redditività.

Spese condominiali: €130/mese

IBI (tassa sulla proprietà): €770/anno

Riferimento Asten Realty: 9917

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



