

Villetta a schiera di 4 Camere - Callao Salvaje - Amoenus - 9924

Proprietà tipo	Villetta a schiera		
Località	Callao Salvaje, Adeje		
Residenziale	Amoenus		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista giardino, Vista piscina, Vista panoramica		
Vendita	1 890 000 €	Codice	9924
Costruito	308m²	Abitabile	210m²
Terrazza	52m²	Giardino	80m²
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	4	Bagni	4

AMOENUS – Un paradiso di calma e sicurezza

Amoenus è una perfetta simbiosi tra natura e comfort, tra un ecosistema naturale privilegiato e l'esclusività, progettata meticolosamente per offrire un'esperienza quotidiana unica.

41 abitazioni di lusso situate in un contesto eccezionale, con un design di qualità incomparabile e tutti i servizi essenziali a portata di mano. Uno stile di vita completamente diverso, dove sicurezza, tranquillità, privacy e lusso si intrecciano per creare un benessere senza pari.

In poche parole, Amoenus è un paradiso di tranquillità, benessere ed esclusività.

Questo prestigioso complesso si trova a Rokabella, una delle nuove zone residenziali più spettacolari del sud di Tenerife. Un nuovo campo da golf nelle vicinanze sarà presto disponibile.

A questo si aggiunge il progetto del rinomato architetto Teótimo Rodríguez Hermoso: il risultato è spettacolare, con innovazione in ogni abitazione che si integra armoniosamente con l'ambiente circostante.

AMOENUS è composto da 4 tipologie di abitazioni: 13 VILLE a schiera, 12 DUPLEX, 9 ATTICI e 7 TRIPLEX, distribuiti in 3 blocchi in fila: A, B, C, con il blocco C fronte mare.

Qui vi presentiamo la tipologia VILLA.

Sono distribuite nella fila C e la zona giorno, con una grande piscina a sfioro di acqua salata, giardino e un'ampia terrazza, si trova al piano terra, così che tutte godono di una splendida vista frontale, vicina e aperta sul mare.

La terrazza comunica tramite un'ampia vetrata scorrevole con il soggiorno e una grande cucina open space completamente attrezzata, elettrodomestici inclusi. Sono presenti inoltre una lavanderia, un bagno di servizio e una camera matrimoniale con bagno completo.

L'ascensore collega la zona notte al piano superiore, dove 3 ampie camere con armadi a muro

hanno accesso a splendide terrazze con vista infinita sul mare.
Scendendo con l'ascensore troviamo il garage per due auto e una sala polivalente.
Le dotazioni moderne includono aria condizionata caldo/freddo integrata, ascensore privato, acqua calda tramite aerotermia, energia fotovoltaica, oltre a un complesso chiuso con videosorveglianza ed energia solare.
Sarà offerto un PREMIUM PACK opzionale per ricevere l'abitazione completamente arredata e attrezzata, con extra molto interessanti.
Attualmente è disponibile solo una villa!
Riferimento Asten Realty: 9924



[illegible]