

Su due piani di 4 Camere - Callao Salvaje - Amoenus - 9926

Proprietà tipo	Su due piani		
Località	Callao Salvaje, Adeje		
Residenziale	Amoenus		
Piscina	Piscina privata		
Vista	Vista mare , Vista giardino, Vista piscina, Vista panoramica		
Vendita	1 428 700 €	Codice	9926
Costruito	289m²	Abitabile	198m²
Terrazza	47m²	Giardino	79m²
Parcheggio	Si	Cucina	Americana
Camere	4	Bagni	4

AMOENUS – Un paradiso di calma e sicurezza

Amoenus è una perfetta simbiosi tra natura e comfort, tra un ecosistema naturale privilegiato ed esclusività, progettata meticolosamente per offrire un'esperienza abitativa quotidiana unica. 41 abitazioni di lusso situate in un contesto eccezionale, con un design di qualità incomparabile e tutti i servizi essenziali a portata di mano. Uno stile di vita completamente diverso, dove sicurezza, tranquillità, privacy e lusso si intrecciano per creare un benessere senza pari.

In poche parole, Amoenus è un paradiso di tranquillità, benessere ed esclusività.

Questo prestigioso complesso si trova a Rokabella, una delle nuove zone residenziali più spettacolari del sud di Tenerife. Un nuovo campo da golf nelle vicinanze sarà presto disponibile. A questo si aggiunge il progetto del rinomato architetto Teótimo Rodríguez Hermoso: il risultato è straordinario, con innovazione in ogni abitazione che si fonde armoniosamente con l'ambiente circostante.

AMOENUS è composto da 4 tipologie di abitazioni: 13 VILLE a schiera, 12 DUPLEX, 9 ATTICI e 7 TRIPLEX, distribuiti in 3 blocchi in fila: A, B e C, con il blocco C fronte mare.

Qui vi presentiamo la tipologia TRIPLEX.

Si trova nella fila A e la zona giorno, con piscina a sfioro di acqua salata e un'ampia terrazza, è situata al primo piano, offrendo così una splendida vista frontale, vicina e aperta sul mare.

La terrazza comunica tramite un'ampia vetrata scorrevole con il soggiorno e una grande cucina open space completamente attrezzata, elettrodomestici inclusi. Sono presenti inoltre una lavanderia e una camera matrimoniale con bagno completo.

L'ascensore collega la zona notte al piano terra, dove 3 ampie camere con armadi a muro e bagni en suite hanno accesso a splendidi giardini con vista infinita sul mare.

Scendendo con l'ascensore troviamo il garage e una sala polivalente.

Le dotazioni moderne includono aria condizionata caldo/freddo integrata, ascensore privato, acqua calda tramite aerotermia, energia fotovoltaica, oltre a un complesso chiuso con videosorveglianza ed energia solare.

Sarà offerto un PREMIUM PACK opzionale per ricevere l'abitazione completamente arredata e attrezzata, con extra molto interessanti.

Riferimento Asten Realty: 9926



