

Attico di 3 Camere - Los Realejos - 9999

Proprietà tipo	Attico		
Località	Los Realejos		
Vista	Vista mare , Vista montagna, Vista giardino, Vista strada, Vista panoramica		
Vendita	300 000 €	Codice	9999
Costruito	103m²	Abitabile	87m²
Terrazza	6m²	Balcone	Si
Parcheggio	Si	Cucina	Separata
Camere	3	Bagni	3
Piano	3	Mobili	Semi ammobiliato

Spazioso appartamento con 3 camere da letto e vista sul mare a Los Realejos! Questo splendido appartamento si trova nel cuore di Los Realejos, in una strada molto tranquilla ma a pochi passi da tutti i servizi, e coniuga la vita in un accogliente paesino con la comodità di trovarsi vicino alle zone ricreative e ai servizi della parte settentrionale dell'isola. Con solo tre piani nell'edificio e tre appartamenti per piano, la proprietà offre privacy e tranquillità, rendendola ideale sia per le famiglie che come investimento. Situato all'ultimo piano, l'appartamento dispone di tre camere da letto luminose, tutte con finestre che lasciano entrare luce naturale e aria fresca. Il soggiorno si apre su un balcone da cui si gode di una vista sul mare, creando uno spazio perfetto per rilassarsi o condividere momenti in famiglia. La cucina è attrezzata e dispone di una piccola lavanderia, offrendo ulteriore funzionalità per la vita quotidiana. I due bagni completi garantiscono comfort a tutti gli occupanti. Inoltre, l'edificio dispone di ascensore, posto auto incluso, giardini comuni e una terrazza sul tetto condivisa che offre spazi all'aperto per godersi il clima di Tenerife. Los Realejos è un incantevole e tradizionale paesino, con facile accesso alla vicina Puerto de la Cruz, a soli 10 minuti in auto, e offre un'ampia varietà di bar, ristoranti, negozi e servizi. La zona è perfetta per le famiglie che cercano un ambiente tranquillo ma con tutto a portata di mano, o per chi è interessato a investire grazie alla vicinanza a Puerto de la Cruz e alle sue attrazioni turistiche, tra cui spiagge, centri ricreativi e attività culturali. Spese condominiali: €60/mese + un unico pagamento annuale di €100. IBI (imposta sui beni immobili): €246/anno. Anno di costruzione: 1990, ultima ristrutturazione effettuata nel 2025. Riferimento Asten Realty: 9999.



