

Terreno - Santa Cruz - B193

Proprietà tipo	Terreno		
Località	Santa Cruz		
Vista	Vista montagna, Vista mare parziale, Vista giardino, Vista strada		
Vendita	120 000 €	Codice	B193
Parcella	1382m²	Camere	0
Bagni	0		

Terreno urbano a Barranco Grande – 1.382 m² di terreno pianeggiante con accesso da due strade.

In vendita: eccellente terreno edificabile urbano situato in Calle María de la Paz, Barranco Grande, nel comune di Santa Cruz de Tenerife. Si tratta di un lotto pianeggiante con una superficie totale di 1.382 m², ideale per sviluppare un progetto residenziale o come investimento futuro.

La proprietà ha accesso da due strade, il che facilita la pianificazione di ingressi indipendenti o diverse configurazioni. In passato veniva utilizzata come orto per coltivare fiori e alberi da frutto, e conserva ancora oggi il suo carattere verde e naturale. Dal terreno si gode di una vista parziale sul mare, che aggiunge valore e fascino all'ambiente circostante.

IMPORTANTE: Questo terreno è soggetto a una Junta de Compensación de Propietarios (Consorzio di Compensazione dei Proprietari), il che significa che fa parte di un processo di sviluppo urbanistico congiunto della zona. Il consorzio è responsabile dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione necessarie (infrastrutture, illuminazione, marciapiedi, servizi, ecc.). I futuri proprietari dovranno farsi carico dei costi previsti nell'ambito di questo processo. Questa situazione offre l'opportunità di partecipare a una futura rivalutazione del terreno man mano che lo sviluppo dell'area avanza.

Un investimento con una visione a lungo termine in una zona in crescita.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita al terreno.

Riferimento Asten Realty: B193



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

