

# Domain - Icod de Los Vinos - 10082

Woning Type	<b>Domain</b>		
Locatie	<b>Icod de Los Vinos</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>780 000 €</b>	Code	<b>10082</b>
Perceel	<b>2369m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Slaapkamers	<b>0</b>	Badkamers	<b>0</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Dit spectaculaire landgoed, gelegen in een rustige omgeving vlakbij Icod de los Vinos, combineert de charme van de traditionele Canarische architectuur met talrijke gebruiksmogelijkheden. Het landgoed bestaat uit 4 vrijstaande woningen, ideaal voor families die samen willen wonen of op vakantie willen gaan met behoud van hun privacy, of voor wie een agritoeristische activiteit wil voortzetten, zoals het momenteel wordt geëxploiteerd. Het landgoed beschikt over drie huizen in Canarische stijl, waarbij de oorspronkelijke constructie zorgvuldig is gerespecteerd, met behoud van het karakter en de essentie van de traditionele woningen van Tenerife.

Het eerste huis beschikt over een suite met badkamer en douche, een extra tweepersoonskamer, een woon-eetkamer met keuken, een badkamer met ligbad, een charmante gang die alle ruimtes met elkaar verbindt, een binnenpatio en verschillende terrassen met uitzicht op de oceaan. Bovendien is het omgeven door tuinen die privacy en een bijzonder gezellige sfeer bieden.

De tweede woning, aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit, biedt een tweepersoonskamer, een woonkamer, een keuken, een badkamer en een terras met uitzicht op zowel de oceaan als de Teide. Een comfortabele en functionele ruimte, ontworpen om gemakkelijk van te genieten.

De derde woning beschikt over een tweepersoonsslaapkamer, een woonkamer, een hal, een keuken en een badkamer. Opvallend zijn de twee terrassen: een ruim hoofdterras met uitzicht op de oceaan en een ander terras met uitzicht op zowel de oceaan als de Teide. De woning beschikt ook over een eigen parkeerplaats en een aparte voetgangeringang.

De vierde woning is een loft gelegen in het laagste deel van het landgoed. De indeling omvat een keuken, woonkamer en slaapkamer in één open ruimte, naast een aparte badkamer.

Buiten beschikt het over een overdekt terras met open haard/barbecue en houtopslag, naast nog twee extra terrassen om in verschillende sferen van de omgeving te genieten.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om optimaal van het landgoed te genieten. Het

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

landgoed beschikt over een zwembad met zonneterras dat is aangepast voor mensen met een beperkte mobiliteit, een kinderspeelplaats met speelgoedkamer en schommels, tuinen, wandelpaden en een fontein in de stijl van een Canarische wasplaats die een authentieke en zeer bijzondere sfeer creëert. Het omvat ook een halfgrot, een moestuin met talrijke fruitbomen in productie, een wasruimte, twee opslagruimtes voor huishoudelijke spullen en een andere opslagruimte voor landbouw- en onderhoudsgereedschap.

Het landgoed beschikt bovendien over parkeergelegenheid voor 4 auto's en complete voorzieningen voor watervoorziening en irrigatie, inclusief een aparte elektriciteitsmeter voor elke woning, een gemeenschappelijke watermeter, twee watertanks van 1.000 liter, een regenwaterreservoir van 35.000 liter voor de irrigatie van tuinen en de moestuin, en een tweede regenwaterreservoir van 3.000 liter.

Met een oppervlakte van ongeveer 2.399 m<sup>2</sup> biedt dit pand privacy, charme en talrijke exploitatiemogelijkheden in een zeer bijzondere natuurlijke omgeving in het noorden van Tenerife. Misschien als gezinswoning, misschien als gevestigd landelijk bedrijf... of beide tegelijk.

Neem gerust contact op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen. Een landgoed met zoveel karakter en mogelijkheden komt niet elke dag op de markt.

Asten Realty Referentie: 10082.



