

2 slaapkamers Appartement - Las Galletas - Edificio Lavanda - 10132

Woning Type	Appartement		
Locatie	Las Galletas, Arona		
Woonwijk	Edificio Lavanda		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	249 700 €	Code	10132
Bebouwde grootte	66m²	Bewoonbare grootte	60m²
Terras	6m²	Balkon	Ja
Parkeerplaats	Ja	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Etage	2	Meubilair	Gemeubileerd

Appartement te koop in het Lavanda-gebouw, gelegen in Las Rosas (Arona), een rustige en goed bereikbare woonwijk in het zuiden van Tenerife.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 66 m² en bestaat uit 2 slaapkamers, 1 badkamer, een woon-eetkamer met airconditioning, een open keuken en een aangenaam balkon van 6 m², dat zorgt voor veel natuurlijk licht en ventilatie.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht en is direct instapklaar. Daarnaast beschikt het over een privéparkeerplaats en een berging, die extra waardevolle opslagruimte bieden.

De ramen en schuifdeuren naar het balkon zijn voorzien van een zonwerende en privacyfolie, waardoor u overdag van het uitzicht kunt genieten zonder van buitenaf zichtbaar te zijn. Bovendien helpt deze folie de warmte-instraling te verminderen en een aangename binnentemperatuur te behouden.

Het gebouw beschikt over een lift en een videobewakingsstelsel in de gangen, de lift en op het dakterras, wat extra veiligheid en gemoedsrust biedt voor de bewoners.

Strategische ligging:

Op 5 minuten van Las Chafiras.

Op 10 minuten van Los Cristianos.

Op 15 minuten van de luchthaven Tenerife Zuid.

Op 10 minuten van de stranden van La Tejita en El Médano.

De woning ligt dicht bij supermarkten, apotheken, scholen, openbaar vervoer en alle dagelijkse voorzieningen. Een comfortabele, praktische en instapklare woning in een van de best bereikbare gebieden van het zuiden van het eiland.

Servicekosten: €37 per maand.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Jaarlijkse onroerendgoedbelasting (IBI): €157.
Referentie Asten Realty: 10132.



