

# 3 slaapkamers Villa - El Médano - 7394

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Uitzicht	<b>Tuin blik, Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>685 000 €</b> <b>759 000 €</b>	Code	<b>7394</b>
Perceel	<b>600m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>173m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>Ja</b>	Tuin	<b>Ja</b>
Garage	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>3</b>	Badkamers	<b>3</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Moderne en ruime vrijstaande villa in een exclusieve rustige buurt van El Médano, La Pelada. Op een steenworp afstand van de oceaan en het beschermde natuurgebied van Montaña Pelada, dit chalet in minimalistische stijl met moderne lijnen op een verdieping, heeft 3 grote slaapkamers, waarvan twee met een eigen kleedkamer en een complete badkamer en suite, 3 badkamers in totaal, Amerikaanse keuken en woon-eetkamer met hoog plafond, wat een gevoel van ruimte en zeer open ruimte geeft. Vanuit de woonkamer is er via de trap toegang tot de bovenverdieping, voorbereid voor de kantoor-studio met een glazen vloer en een uitgang naar de buitenzijde van de bovenverdieping, met mogelijkheid tot bouwen en daarmee vergroten van de woning. Het heeft een kelder, een comfortabele ruimte voor feesten en vergaderingen, samen met een overdekte garage voor auto's. Daarnaast heeft het huis een apart appartement voor gasten, een buitenjacuzzi en douche, een aangename tuin en de mogelijkheid om een zwembad te bouwen. Een huis om te genieten van de rust, natuur, watersport in de omgeving en de fantastische sfeer van El Médano!  
IBI: €485.



Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

