

# 3 slaapkamers Townhouse op de Eerste lijn - El Médano - 7414

Woning Type	<b>Townhouse</b>		
Locatie	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan</b>		
Verkoop	<b>720 000 €</b>	Code	<b>7414</b>
Perceel	<b>258m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>194m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>165m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>Ja</b>
Tuin	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>3</b>	Badkamers	<b>2</b>

Het is een eer om de twee verdiepingen tellende halfvrijstaande villa die je uitnodigt om een elegante en eigentijdse levensstijl te ervaren, met uitzicht op de oceaan, exclusief te koop aan te bieden. Dit prachtige huis heeft een bevoorrechte positie tussen de andere eigendommen aan de kust, met uitzicht op het ongerepte en wilde strand van La Pelada en het beschermde natuurgebied van La Montaña Pelada.

Het ontwerp van dit pand is ontworpen om functionaliteit en esthetiek perfect te combineren, waardoor een omgeving ontstaat die de verbinding tussen binnen en buiten viert. Als je dit luxe toevluchtsoord binnenstapt, zul je merken dat elk detail zorgvuldig is uitgekozen om een unieke ervaring te bieden.

De bovenste verdieping verwelkomt je vanuit de tuin en het solarium, waar een groot verwarmd zwembad en jacuzzi op je wachten voor momenten van ontspanning en contemplatie. De tuin, volledig afgezonderd, is een waar paradijs voor wie op zoek is naar rust en privacy. Vanaf hier kom je in de imposante woonkamer, die wordt gekenmerkt door het bijzonder hoge plafond en het directe uitzicht op de oceaan en een prachtig strand. De woonkamer sluit, dankzij de prachtige deuren, naadloos aan op een terras dat de perfecte plek wordt om te genieten van de zonsopgang aan de horizon van de zee.

De woning is verdeeld in drie elegante slaapkamers en twee badkamers. De master bedroom suite, gelegen op de bovenste verdieping, is een luxueus toevluchtsoord met een eigen badkamer, kleedkamer en werkruimte, en biedt je een hoek van privacy en ongeëvenaard comfort. De keuken en de andere twee slaapkamers liggen op de benedenverdieping, en een trap verbindt de keuken direct met de buitenruimte bij het zwembad.

De terrassen en de tuin zijn strategisch georiënteerd op het zuiden en westen, wat betekent dat je de hele dag kunt genieten van overvloedige zonneschijn en helderheid. Elke hoek van deze woning is ontworpen om optimaal te profiteren van het adembenemende uitzicht op de oceaan en de omringende natuurlijke omgeving.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Dit huis biedt niet alleen een luxueus toevluchtsoord aan zee, maar ook de mogelijkheid om te genieten van een rustig leven in het natuurlijke paradijs, terwijl je toch dicht bij de levendige en bohemienachtige sfeer van El Médano bent. Het is een uitnodiging om het beste van twee werelden te ervaren, waar comfort en schoonheid samenkomen in een symfonie van luxe en sereniteit.

Een onverslaanbare locatie voor je permanente huis, tweede huis of investering, want het pand heeft een vakantieverhuurvergunning.

IBI: €418.

Ref.: 7414



