

Land - Puerto de Santiago - 7741

Woning Type	Land		
Locatie	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Zwembad	Privaat zwembad, Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Blik op bergen en zee, Blik op het complex, Tuin blik, Blik op zwembad, Uitzicht op Teide		
Verkoop	7 900 000 €	Code	7741
Perceel	12000m²	Terras	Ja
Tuin	Ja	Garage	Ja
Slaapkamers	0	Badkamers	0
Etage	4		

Te koop woonperceel met het project van 55 luxe huizen. 300 meter van de zee, in het gebied El Varadero, op een paar minuten lopen van het beroemde Playa de la Arena, Guía de Isora. Het project is al gepresenteerd in het stadhuis en bestaat uit 2 zeer moderne gebouwen, ontworpen door de architect Sebastian Estrella, erkend op de Canarische Eilanden vanwege zijn zeer moderne en kwalitatief hoogwaardige gebouwen.

Het complex zal 2 blokken hebben, van in totaal 55 luxe huizen, de appartementen met uitzicht op de zee of de gemeenschappelijke zwembaden die het gebouw bijna volledig zullen omringen, het zal ook een gemeenschappelijk solarium en een fitnessruimte hebben. De penthouses en de appartementen op de begane grond krijgen hun privézwembad en worden op hun beurt uitgerust met hun privékamers in de kelders (die kunnen worden gebruikt als serviceappartementen). De 10 penthouses in beide blokken hebben privéliften.

Perceeloppervlak: 12.000 m²

Bebouwbaar: 1,31 m²/m²

Maximale bouwoppervlakte 13.100 m²

Maximale bezetting: 40%

Aantal verdiepingen: 4

9.000 m² gemeentelijk groen

Woningen: de verdeling van m² per woning is vrij configureerbaar, er kunnen verschillende typologieën gebouwd worden.

Betalingswijze: 10% voor de reservering van het perceel, nog eens 90% na het verkrijgen van de bouwvergunning.



