

Domain - Guía de Isora - 7876

Woning Type	Domain		
Locatie	Guía de Isora, Guía de Isora		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Panoramisch zicht		
Verkoop	1 740 000 €	Code	7876
Perceel	81191m²	Slaapkamers	0
Badkamers	0		

Een grote bananenplantage van meer dan 81.000 m² met meer dan 50.000 m² beplant met rijpe bananen. 90% van de bananen ligt in een kas en er zijn nieuwe windschermen in de resterende buitengebieden.

De historische jaarlijkse bananenoogst bedraagt 223.157 kg. De boerderij heeft ook een grote watertank met een capaciteit van 10.000 leidingen en de bananen worden geïrrigeerd met een druppelirrigatiesysteem. Drie fase elektriciteit is beschikbaar op het terrein met een irrigatieruimte. Waterleidingen naar het pand zijn inbegrepen, maar de wateraandelen worden apart van de plantage verkocht (€240.000). Er zijn 6 aandelen van de El Dorado bron en nog eens 18 aandelen van de Aguas de Chio watergalerij. Er is een extra back-up watervoorziening met een aansluiting op het BALTEN-netwerk.

Er staan twee kleine huisjes op het terrein, waarvan er momenteel één wordt bewoond door de conciërge.

Er is een overheidssubsidie die kan worden doorgegeven aan de nieuwe eigenaar omdat deze verbonden is aan de woning.

De prijs van het pand is €1.500.000 en de wateraandelen €240.000. De totale prijs is €1.740.000.

Asten Ref: 7876



