

Bedrijf - Los Cristianos - 8273

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	Los Cristianos, Arona		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	5 900 000 €	Code	8273
Bebouwde grootte	2935m²	Bewoonbare grootte	2443m²
Terras	7m²	Parkeerplaats	Ja
Slaapkamers	0	Badkamers	0

Een veelbelovend investeringsproduct te koop op de beste locatie in Los Cristianos. Een nieuw recreatie- en vrijetijdscentrum in Montaña de Chayofita met prachtig uitzicht op zee, met vergunning en basisproject. Het zal worden gebouwd op een perceel van 1.275 m2 met een maximale bezetting van 75%. Het is mogelijk om 956,25 m2 te bezetten, waardoor 318,75 m2 vrije oppervlakte overblijft, waarvan ten minste de helft zal worden aangelegd. Een gebouw van 1 verdieping boven het maaiveld en 2 verdiepingen onder het maaiveld is toegestaan. Het project voorziet in een dakterras van 956,25 m2 met een terras en een zwembad van het type "Beach Club" om te profiteren van de zon en het panoramische uitzicht op zee. De begane grond zal worden gebruikt voor winkels - restaurants, bars en winkels. De kelderverdieping -1 van 956,25 m2 zal worden gebruikt voor keukens en bijkeukens en opslagruimtes. Kelder -2 met 1051,88 m2 is voornamelijk voor parkeren, algemene opslag van het gebouw, en technische ruimtes.



