

# 4 slaapkamers Villa - Amarilla Golf - 8427

Woning Type	<b>Villa</b>		
Locatie	<b>Amarilla Golf, San Miguel de Abona</b>		
Zwembad	<b>Privaat zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Blik op straat, Golf uitzicht</b>		
Verkoop	<b>650 000 €</b>	Code	<b>8427</b>
Perceel	<b>254m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>149m<sup>2</sup></b>
Bewoonbare grootte	<b>120m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>47m<sup>2</sup></b>
Tuin	<b>147m<sup>2</sup></b>	Parkeerplaats	<b>Ja</b>
Slaapkamers	<b>4</b>	Badkamers	<b>3</b>

Deze gloednieuwe luxe halfvrijstaande villa met 4 slaapkamers wordt eind maart opgeleverd en ligt in Amarilla Golf, San Miguel de Abona.

Het is een lichte en ruime woning met 4 tweepersoonsslaapkamers, en 3 badkamers, waarvan één en-suite. De bovenverdieping heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers. De begane grond heeft een slaapkamer, badkamer, grote keuken met bijkeuken en een grote woonkamer van 34 m<sup>2</sup>. Er zijn 3 aparte terrasgedeeltes rond het huis, en het krijgt een eigen privézwembad en ruimte om 2 auto's te parkeren.

Zowel de binnen- als buitenvloeren zijn van keramische tegels en het houtwerk binnen is van wit gelakt hout. De ramen zijn voorzien van dubbel glas en er is airconditioning in de grote slaapkamer en de woonkamer.

Twee 18-holes golfbanen op een paar minuten rijden. Amarilla Golf en Golf Del Sur, die ook een geweldige infrastructuur van bars, restaurants en winkels heeft, waardoor het ideaal is als woning of als huurwoning. De belangrijkste snelweg ligt ook in de buurt van de locatie van de villa, waardoor het gemakkelijk is om naar elk deel van het eiland te gaan. Het vliegveld ligt ook op korte afstand en er is een jachthaven op loopafstand van het pand.

Er zijn geen gemeenschapskosten.

Asten Ref: 8427

