

3 slaapkamers Huis - Parque de la Reina - Urbanizacion La Perla - 8445

Woning Type	Huis		
Locatie	Parque de la Reina, Arona		
Woonwijk	Urbanizacion La Perla		
Uitzicht	Blik op de bergen, Tuin blik, Blik op straat		
Verkoop	549 000 € 580 000 €	Code	8445
Perceel	157m²	Bebouwde grootte	113m²
Bewoonbare grootte	100m²	Terras	15m²
Tuin	29m²	Balkon	Ja
Parkeerplaats	Ja	Keuken	Aparten
Slaapkamers	3	Badkamers	3
Meubilair	Gemeubileerd		

We presenteren je een onroerend goed juweeltje in Parque de la Reina - een omgeving van sereniteit en rust. Dit charmante vrijstaande huis ligt op een uiterst rustige locatie, op slechts 10 minuten rijden van Los Cristianos, en biedt je de perfecte combinatie van rust en toegankelijkheid tot het stadsleven.

Een onderscheidend kenmerk van deze woning is de nabijheid van een pas geopende school, waardoor het een ideale keuze is voor gezinnen die op zoek zijn naar een educatieve omgeving van goede kwaliteit voor hun kinderen.

Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen en biedt een verdeling waarbij ruimte en functionaliteit voorop staan. Op de eerste verdieping is er een ruime woonkamer die uitnodigt tot ontspanning en gezelligheid. Een toilet op deze verdieping zorgt voor extra comfort voor je gasten. De keuken is apart en volledig uitgerust. Daarnaast is er een bijkeuken die de keuken aanvult en een praktische ruimte biedt voor georganiseerde opslag.

Op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers die een goede nachtrust garanderen. Twee complete badkamers zorgen voor comfort en privacy voor het hele gezin. Maar het hoogtepunt van deze verdieping is het overdekte terras, een veelzijdige uitbreiding die kan worden gebruikt als een extra logeerkamer, een ruime kleedkamer of zelfs als een serene en gerichte werkruimte.

De buitenkant van het huis nodigt uit tot buitenleven. Omringd door een weelderige tuin met natuurlijk gras, vind je hier een perfecte ruimte voor gezelschapsspelletjes, ontspannende momenten in de zon of al fresco dineren. Een barbecue maakt de sfeer compleet, zodat je kunt

genieten van heerlijke barbecues in een privéomgeving.
Elke hoek van dit huis weerspiegelt een gezellige en goed onderhouden sfeer. Mis de kans niet om in dit huis te wonen dat de rust van de locatie en het gemak van de indeling combineert - boek een bezichtiging en ontdek je volgende thuis!
Het huis wordt gemeubileerd verkocht.
Bouwjaar: 2004.
IBI €280/jaar.
Ref. 8445 www.astenrealty.com



