

# 1 slaapkamer Appartement - Playa de Las Américas - Playa Honda - 8465

Woning Type	<b>Appartement</b>		
Locatie	<b>Playa de Las Américas, Arona</b>		
Woonwijk	<b>Playa Honda</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Tuin blik</b>		
Verkoop	<b>265 000 €</b> <b>275 000 €</b>	Code	<b>8465</b>
Bebouwde grootte	<b>42m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>6m<sup>2</sup></b>
Keuken	<b>Amerikaanse</b>	Slaapkamers	<b>1</b>
Badkamers	<b>1</b>	Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>

Charmant appartement van 42 m2 te koop in Playa Las Americas. Verdeeld over 1 slaapkamer, 1 badkamer, open keuken en een klein terras van 6 m2 met uitzicht op de tuinen en zijdelings op het zwembad van het complex. Het complex heeft een zwembad en een tennisbaan. Het heeft een uitstekende ligging op minder dan 300 meter van het strand. Slechts een paar minuten lopen naar de beroemde Golden Mile, wat een gemakkelijke toegang tot winkels, restaurants en entertainment betekent. Dicht bij belangrijke voorzieningen zoals supermarkten, apotheken, banken en scholen.

Gemeenschapskosten: €150 per maand. Dit dekt de gemeenschappelijke kosten van het complex.

Jaarlijkse IBI-belasting: €230. Dit is een lokale belasting die eigenaars elk jaar moeten betalen.

Bouwjaar: 1972, maar het is in de loop der jaren opgeknapt, wat suggereert dat het een goed onderhouden woning is.

Het is een goede optie voor zowel degenen die op een centrale locatie in Playa Las Americas willen wonen als voor investeerders die op zoek zijn naar een huis dat inkomsten kan genereren uit vakantieverhuur.

