

# 4 slaapkamers Townhouse - Puerto de Santiago - Eurohouse - 8646

Woning Type	<b>Townhouse</b>		
Locatie	<b>Puerto de Santiago, Santiago del Teide</b>		
Woonwijk	<b>Eurohouse</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op zwembad, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>415 000 €</b>	Code	<b>8646</b>
Bebouwde grootte	<b>205m<sup>2</sup></b>	Bewoonbare grootte	<b>168m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>80m<sup>2</sup></b>	Balkon	<b>Ja</b>
Garage	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Aparten</b>
Slaapkamers	<b>4</b>	Badkamers	<b>3</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

We zijn verheugd deze spectaculaire woning te koop aan te kunnen bieden voor een beperkte periode, voorafgaand aan de volledige renovatie, aangezien de prijs daarna hoger zal zijn. Dit herenhuis is gelegen in het gewilde complex Eurohouse, in Puerto de Santiago, Tenerife Zuid (38683), met een uitstekende locatie, dicht bij hoofdwegen, supermarkten, bars en allerlei diensten, evenals de zee.

De woning is verdeeld over 3 verdiepingen + garage:

In de kelder is de garage met ruimte voor twee grote auto's en een berging. De begane grond van het pand bestaat uit de keuken, de belangrijkste woonkamer, een complete badkamer, een halfoverdekt terras, waar het mogelijk is om de muur te openen en een open ruimte van bijna 100 m<sup>2</sup> plus het open terras te hebben. Op de eerste verdieping zijn er 3 tweepersoonsslaapkamers, waarvan een met inloopkast en eigen badkamer, allemaal met een eigen balkon en panoramisch uitzicht op de oceaan en de zonsondergangen. Op het penthouse terras vinden we een grote wasruimte met de mogelijkheid om te worden uitgebreid en gebruikt als extra kamer. Dit complex biedt de mogelijkheid om de penthouses af te sluiten, met spectaculair uitzicht op de zee en de naburige eilanden.

De woning is in goede staat van onderhoud, maar heeft een kleine renovatie en een opknapbeurt nodig. Vakantieverhuur is toegestaan in deze gemeenschap en het complex heeft twee prachtige zwembaden, groene zones en kinderspeelplaatsen.

Bouwjaar: 2004.

Gemeenschapskosten: €90/maand.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

IBI: €380/jaar.  
Asten Realty referentie: 8646.



