

# 3 slaapkamers Townhouse - El Médano - Las Dunas - 8660

Woning Type	<b>Townhouse</b>		
Locatie	<b>El Médano, Granadilla de Abona</b>		
Woonwijk	<b>Las Dunas</b>		
Zwembad	<b>Gemeenschappelijk zwembad</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Tuin blik, Blik op straat</b>		
Verkoop	<b>579 000 €</b>	Code	<b>8660</b>
Perceel	<b>260m<sup>2</sup></b>	Bebouwde grootte	<b>232m<sup>2</sup></b>
Terras	<b>Ja</b>	Tuin	<b>180m<sup>2</sup></b>
Garage	<b>Ja</b>	Keuken	<b>Amerikaanse</b>
Slaapkamers	<b>3</b>	Badkamers	<b>4</b>
Meubilair	<b>Half gemeubileerd</b>		

Als je in een natuurparadijs wilt wonen, is dit je kans!

Gezellige twee-onder-een-kapwoning met 3 slaapkamers en garage voor 3 auto's in een gesloten gemeenschap van 14 huizen met gemeenschappelijk zwembad en ruime gemeenschappelijke ruimtes. Het huis ligt in de tweede lijn van de zee, op slechts 2 minuten lopen naar het natuurlijke strand Montaña Pelada en meerdere paden, waardoor je kunt genieten van de natuur en toch dicht bij het stadscentrum van El Médano met al zijn voorzieningen bent.

Het huis heeft een ruime en lichte woon-eetkamer met toegang tot de privétuin, een onlangs gerenoveerde keuken met de nieuwste apparatuur en een toilet op de begane grond. Een comfortabele trap leidt naar de eerste verdieping met 3 slaapkamers en 2 badkamers, onlangs gerenoveerd, een van hen en suite en 2 terrassen, een van hen met prachtig uitzicht op de oceaan, waar u kunt genieten van de zonsopgang aan het begin van de dag en de sterren aan het einde van de dag.

Op de benedenverdieping is er een grote garage voor 3 voertuigen, een wasruimte met badkamer en een berging, met directe comfortabele toegang vanaf de straat.

De woning heeft een grote tuin met vegetatie, verdeeld in verschillende aparte ruimtes om te dineren, aan de zijkant een chill-out gedeelte en een barbecue, die je uitnodigt om te genieten van het klimaat van het zuiden van Tenerife, met een gunstige zuidoriëntatie en beschermt tegen de beroemde lucht van El Médano.

Het complex heeft een gemeenschappelijk zwembad en solarium.

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

Het is een fantastische woning om in te wonen of om in te investeren, want de gemeenschap staat vakantieverhuur toe.

Gemeenschapskosten: €116/maand.

IBI: €360/jaar.

Asten Realty referentie: 8660.



