

# Bedrijf - Los Cristianos - 8789

Woning Type	<b>Bedrijf</b>		
Locatie	<b>Los Cristianos, Arona</b>		
Uitzicht	<b>Blik op de oceaan, Blik op de haven, Panoramisch zicht</b>		
Verkoop	<b>380 000 €</b>	Code	<b>8789</b>
Bewoonbare grootte	<b>300m<sup>2</sup></b>	Terras	<b>160m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	<b>0</b>	Badkamers	<b>0</b>
Meubilair	<b>Gemeubileerd</b>		

Unieke zakelijke kans!

Introductie van een exclusief restaurant en cocktailbar in moderne stijl, gelegen tegenover het strand Las Vistas in Los Cristianos.

Dit etablissement biedt een prachtig panoramisch uitzicht over het hele strand en creëert een unieke omgeving voor zijn klanten.

Het restaurant heeft een totale oppervlakte van 300 m<sup>2</sup>, verdeeld over 160 m<sup>2</sup> openluchtterras en 140 m<sup>2</sup> elegante en gezellige binnenruimte.

Dit restaurant heeft zich gevestigd als een favoriete bestemming en biedt een uitzonderlijke service in een luxe sfeer die iedereen die het restaurant bezoekt in vervoering brengt.

We zijn er trots op dat we je deze zakelijke optie kunnen aanbieden, die nu niet alleen een activiteit biedt, maar ook een complete eet- en vrijetijdsbeleving, inclusief livemuziek en een gepersonaliseerde public relations service, ontworpen om maximale tevredenheid te garanderen van de klantenkring die het bezoekt; zowel internationale toeristen als lokale klanten.

Hoogtepunten:

- Ruime binnen- en buitenruimtes.
- Moderne, volledig uitgeruste keuken met professionele apparatuur.
- Een elegante en indrukwekkende glazen bar met high-end design en details.
- Meubilair dat opvalt door de hoge kwaliteit en zeer exclusieve ontwerpen.
- Unieke decoratie met details die uw aandacht zullen trekken in elke hoek van het etablissement.

- Zeer ruime toiletten met een opmerkelijke decoratie.

- Verlichting die strategisch is gekozen om op elk moment van de dag een unieke sfeer te creëren, die nog spectaculairder wordt als het nacht wordt.

De geleverde diensten en de bevoorrechte locatie maken dit bedrijf tot een aantrekkelijke investering met een aanzienlijk groeipotentieel.

Dit is een onovertroffen kans om een kant-en-klare zaak met een gevestigde reputatie en een trouwe klantenkring te verwerven of over te nemen.

Investerders die geïnteresseerd zijn om deel uit te maken van dit opwindende project worden

Avenida de Bruselas,  
Terrazas del Duque, Local 14,  
Costa Adeje (Adeje), 38670

**Sale:** [info@astenrealty.com](mailto:info@astenrealty.com)

**Tel.:** (+34) 922 789 196  
**Mobile:** (+34) 685 87 00 56  
**Fax:** (+34) 922 78 91 96

uitgenodigd om het potentieel van dit restaurant en cocktailbar aan het water te verkennen. Mis deze unieke kans niet om een succesvol bedrijf te bezitten op een van de meest gewilde locaties!

Huurprijs: €380.000, met een maandelijkse huur van €5.200/maand + IGIC.

Referentie Asten Realty - 8789.

