

4 slaapkamers Townhouse - Santa Cruz - 8806

Woning Type	Townhouse		
Locatie	Santa Cruz		
Uitzicht	Blik op de bergen, Uitzicht op het plein		
Verkoop	550 000 €	Code	8806
Perceel	140m²	Bebouwde grootte	370m²
Bewoonbare grootte	240m²	Terras	120m²
Garage	Ja	Keuken	Aparten
Slaapkamers	4	Badkamers	3
Meubilair	Gemeubileerd		

Welkom bij je toevluchtsoord aan zee in de charmante Barrio San Andrés! Dit prachtige huis met twee verdiepingen en een prachtig dakterras biedt je een unieke kans om in een paradijs te wonen op slechts 50 meter van het beroemde Playa Las Teresitas.

Stel je voor dat je elke ochtend wakker wordt door de zachte zeebries en de warme zon die je huid streelt, dankzij het speciale microklimaat dat het mogelijk maakt om het hele jaar door van het buitenleven te genieten. Het huis, strategisch gelegen, geeft je direct toegang tot een bruisend en ontspannen kustleven.

Elke verdieping heeft ongeveer 120 m² bebouwd oppervlak. Elk met aparte meters, al ingericht als vakantiehuis of voor lange termijn verhuur. Ideaal voor een van deze opties, want het is het perfecte gebied voor een toerist of voor mensen die op zoek zijn naar rust en stilte.

Op de eerste verdieping vind je twee volledig ingerichte appartementen, elk met twee slaapkamers, een badkamer, een keuken en een ruime woonkamer. Een van de appartementen heeft het voordeel van twee binnenpatio's, terwijl de andere een balkon en een binnenpatio heeft, waardoor je zowel privé als buiten kunt ontspannen en genieten.

De eerste verdieping, hoewel nog in aanbouw, is ontworpen om de lay-out van de eerste verdieping te reproduceren, zodat je de mogelijkheid hebt om het aan te passen aan je behoeften en smaak. Ondertussen wacht het dakterras op je met panoramisch uitzicht over het pittoreske kuststadje en de zee, waardoor het de perfecte plek is om te genieten van onvergetelijke zonsondergangen en nachten met veel sterren.

Op de begane grond biedt de ruime garage voor vier auto's de mogelijkheid om een deel ervan om te bouwen tot een kleine onafhankelijke flat, dankzij de achteringang en de reeds geïnstalleerde badkamer, wat extra flexibiliteit en veelzijdigheid biedt.

Met een bevoorrechte locatie die het mogelijk maakt om in slechts enkele minuten naar bars, restaurants en natuurlijk het strand te lopen, is deze woning een waar juweeltje in het hart van de kust. Mis de kans niet om het kustleven op zijn best te ervaren in dit unieke huis in Las

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Teresitas.

IBI (onroerendgoedbelasting): €450/jaar.

Gebouwd in 1985, maar gerenoveerd in de jaren daarna.

Asten Realty Reference: 8806.



