

3 slaapkamers Appartement - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9552

Woning Type	Appartement		
Locatie	Bahía del Duque, Adeje		
Woonwijk	Terrazas del Duque		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Blik op straat		
Verkoop	850 000 €	Code	9552
Bebouwde grootte	169m²	Bewoonbare grootte	118m²
Terras	51m²	Balkon	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Etage	1
Meubilair	Gemeubileerd		

Te koop een elegant appartement in een van de meest prestigieuze complexen in het zuiden van Tenerife – Terrazas del Duque I, gelegen in de exclusieve wijk El Duque, op slechts enkele minuten lopen van het strand en alle voorzieningen.

De woning heeft 169 m2 bebouwd (118 m2 bruikbaar), handig ingedeeld op één verdieping. Het beschikt over 3 ruime slaapkamers, 2 complete badkamers, een volledig uitgeruste aparte keuken met aparte wasruimte en een woon-eetkamer met directe toegang tot het terras, ideaal voor buiten dineren of ontspannen in een privéomgeving.

Het wooncomplex biedt hoogwaardige diensten zoals receptie, nachtbeveiliging, verwarmd gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen, wat het hele jaar door comfort, rust en exclusiviteit garandeert.

Dankzij de strategische ligging in El Duque, omgeven door restaurants, winkelcentra, scholen en op slechts enkele minuten van het strand, vertegenwoordigt dit pand een unieke kans als gezinswoning, vakantiehuis of veilige investering in een van de meest exclusieve gebieden van het eiland.

Gemeenschapskosten: €450/maand.

Onroerendezaakbelasting (IBI): €821/jaar.

Asten Realty referentie: 9552.



