

1 slaapkamer Appartement - Playa de Las Américas - Bungalow Las Piteras - 9553

Woning Type	Appartement		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Woonwijk	Bungalow Las Piteras		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	274 000 €	Code	9553
Bebouwde grootte	51m²	Balkon	Ja
Parkeerplaats	Ja	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Etage	1	Meubilair	Gemeubileerd

Gerenoveerd appartement in Playa de las Américas

Gelegen in het meest levendige en gewilde gebied van Zuid-Tenerife, biedt dit volledig gerenoveerde appartement een uitstekende kans om te wonen of te investeren. Slechts een paar stappen van het strand, dicht bij het winkelcentrum C.C. Verónicas, het hotel Tenerife Sol en het bekende Monkey Beach, combineert het comfort, een bevoorrechte locatie en een hoog rendement.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 51 m², verdeeld over een woon-eetkamer met een volledig uitgeruste open keuken, een tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer en een privéterras – ideaal om te genieten van het zonnige klimaat van het eiland. Gelegen op de eerste verdieping, biedt het een lichte en rustige sfeer, maar toch dicht bij de belangrijkste toeristische attracties.

Het complex beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad, perfect om te ontspannen of tijd buiten door te brengen. Bovendien heeft het gebouw een buitenparkeerplaats, een zeer waardevolle voorziening in een druk en populair gebied als dit.

De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is instapklaar of direct klaar voor verhuur. Ideaal als permanente woning, tweede verblijf of investering met een hoog rendement.

Verenigingskosten: €82/maand.

Bijzondere bijdrage: €53/maand.

Onroerendgoedbelasting (IBI): €155/jaar.

Asten Realty referentie: 9553.

