

# 1 slaapkamer Appartement op de Eerste lijn - Los Cristianos - La Estrella - 9598

|                  |                                             |           |                        |
|------------------|---------------------------------------------|-----------|------------------------|
| Woning Type      | <b>Appartement</b>                          |           |                        |
| Locatie          | <b>Los Cristianos, Arona</b>                |           |                        |
| Woonwijk         | <b>La Estrella</b>                          |           |                        |
| Zwembad          | <b>Gemeenschappelijk zwembad</b>            |           |                        |
| Uitzicht         | <b>Blik op de oceaan, Blik op de bergen</b> |           |                        |
| Verkoop          | <b>350 000 €</b>                            | Code      | <b>9598</b>            |
| Bebouwde grootte | <b>52m<sup>2</sup></b>                      | Terras    | <b>10m<sup>2</sup></b> |
| Parkeerplaats    | <b>Ja</b>                                   | Keuken    | <b>Amerikaanse</b>     |
| Slaapkamers      | <b>1</b>                                    | Badkamers | <b>1</b>               |
| Etage            | <b>8</b>                                    | Meubilair | <b>Gemeubileerd</b>    |

Te koop: een charmant appartement in het complex La Estrella, op slechts enkele meters van het strand van Los Cristianos. Het sterke punt: spectaculaire uitzichten op zee, het eiland La Gomera en de haven.

De ligging is onovertroffen: u geniet van de rust van wonen aan zee en tegelijk van het gemak dat het levendige centrum op wandelafstand ligt. Restaurants, winkels en de haven bevinden zich op een paar passen.

Binnen vindt u een open keuken die aansluit op de woonkamer, een dubbele slaapkamer en een volledige badkamer. Het appartement valt op door zijn lichtinval en biedt een praktische ruimte om te wonen of om vakantie te vieren.

Het residentiële complex La Estrella beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, parkeergelegenheid en is aangepast voor personen met beperkte mobiliteit. Ideaal zowel voor wie een tweede verblijf aan zee zoekt als voor wie wil investeren in een erg gegeerde regio.

Jaarlijkse onroerendezaakbelasting IBI: €178.

Verenigingsbijdrage (VvE): €100 / maand, inclusief water en afval.

Objectcode op de website van Asten Realty: 9598.



