

3 slaapkamers Villa - Callao Salvaje - 9605

Woning Type	Villa		
Locatie	Callao Salvaje, Adeje		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	1 680 000 €	Code	9605
Perceel	298m ²	Bebouwde grootte	197m ²
Bewoonbare grootte	157m ²	Terras	56m ²
Tuin	101m ²	Balkon	Ja
Garage	Ja	Slaapkamers	3
Badkamers	4		

Prachtige nieuwbouwvilla, gelegen in de nieuwe wijk Rokabella in Costa Adeje! De villa ligt op een steenworp afstand van de oceaan en de beachclub. De villa beschikt over 3 tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer op de begane grond, elk met toegang tot de tuin en gedeeltelijk uitzicht op de oceaan.

De entree omvat twee overdekte parkeerplaatsen met automatische poorten. De wasruimte bevindt zich ook op de begane grond.

Op de bovenverdieping, bereikbaar met de lift, bevinden zich de woonkamer en open keuken, volledig uitgerust met Bosch apparatuur en Krion aanrechtbladen. Er is een gastentoilet.

Privé verwarmd zwembad van 27 m2 met overloopsysteem en zoutwaterbehandeling.

Airconditioning in het hele huis.

De productie van warm tapwater (SWW) wordt verzorgd door een duurzaam aerothermisch systeem (merk Ariston).

Keukengerei, bestek, lakens, kussens en kleine apparaten zijn inbegrepen.

Bouwjaar 2024.

Referentie Asten Realty: 9605.



Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

