

Land - Puerto de Santiago - 9618

Woning Type	Land		
Locatie	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	6 900 000 €	Code	9618
Perceel	3000m²	Slaapkamers	0
Badkamers	0		

Unieke kans!

Perceel te koop aan de kustlijn in Varadero, Puerto Santiago.

Dit perceel van 3.000 m2 heeft een bevoorrechte ligging, omringd door gerenommeerde wooncomplexen. Het grenst aan twee straten en een voetgangerspromenade langs de kust, met de zee direct ervoor — wat uitstekende bereikbaarheid, een spectaculair uitzicht en toegang tot een charmant kiezelstrand net eronder garandeert.

Met geconsolideerde stedelijke grond en tertiair gebruik (om te zetten naar residentieel of toeristisch), is het mogelijk om tot 3.000 m2 te bebouwen over twee verdiepingen. Ideaal voor een winkelcentrum, villa's of appartementen. De maximale toegestane hoogte is 7,10 meter verdeeld over twee verdiepingen.

Het perceel is voorzien van alle noodzakelijke voorzieningen: water, elektriciteit, riolering, straatverlichting en trottoirs, wat elk type project vergemakkelijkt.

Gelegen in een stedelijke kern, biedt het directe toegang via een stedelijke weg en ligt het in een rustige en exclusieve omgeving. Een uitstekende investeringskans in een van de beste woonwijken.

Bovendien biedt de eigenaar de mogelijkheid om voor 50% deel te nemen aan het project en samen het doel ervan te bepalen.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen. Een werkelijk unieke locatie!

Referentie Asten Realty: 9618.



