

3 slaapkamers Villa - Playa Paraíso - Parque Paraiso - 9623

Woning Type	Villa		
Locatie	Playa Paraíso, Adeje		
Woonwijk	Parque Paraiso		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	1 350 000 €	Code	9623
Bebouwde grootte	294m²	Bewoonbare grootte	187m²
Terras	69m²	Tuin	51m²
Balkon	Ja	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Meubilair	Gemeubileerd

Gerenoveerde twee-onder-een-kapwoning in Playa Paraíso – Residencial Parque Paraíso
Wij presenteren deze exclusieve twee-onder-een-kapwoning, gelegen in het prestigieuze complex Residencial Parque Paraíso, op de tweede lijn van de zee in Playa Paraíso. Een ideale woning om in te wonen of om te investeren in vakantieverhuur (Vv) of langdurig verblijf.

Indeling van de villa:

- Kelderverdieping (83 m2): ruime garage met plaats voor 3 auto's, twee berging (waarvan één met mogelijkheid tot fitnessruimte of extra kamer).
- Begane grond (48 m2): hal, lichte woon-eetkamer, aparte keuken met serre, gastentoilet en toegang tot een terras met portiek van 27 m2 en de privétuin met zwembad, beide met prachtig uitzicht op zee.
- Eerste verdieping (58 m2): drie slaapkamers, twee complete badkamers (waarvan één en suite), gang en privéterras van 11 m2 met uitzicht op zee vanuit de hoofdslaapkamer.
- Dakterras (31 m2): solarium met wasruimte en spectaculair uitzicht.
- Privétuin van 50 m2 met eigen zwembad en uitzicht op de oceaan.

De villa is volledig gerenoveerd en klaar om te betrekken. Wordt verkocht inclusief alle meubels.

Uitstekende locatie in Playa Paraíso, een van de meest toeristische en residentiële gebieden in het zuiden van Tenerife.

Deze woning combineert ruimte, comfort en rendement, omdat ze perfect is voor zowel gezinnen die op zoek zijn naar een huis aan zee als voor investeerders die willen profiteren van de grote vraag naar toeristische en langdurige verhuur in Playa Paraíso.

IBI (onroerendgoedbelasting): €750/jaar.
Bouwjaar: 2001, laatste volledige renovatie 2025.
Asten Realty referentie: 9623.



