

3 slaapkamers Penthouse - Marazul - 9653

Woning Type	Penthouse		
Locatie	Marazul, Adeje		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	1 050 000 €	Code	9653
Bebouwde grootte	495m²	Bewoonbare grootte	260m²
Terras	235m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	3
Badkamers	4	Etage	11
Meubilair	Gemeubileerd		

Een exclusief penthouse met privé solarium, omgeven door tuinen, verwarmde zwembaden en de oceaan als buur.

Klaar om in het zuiden van Tenerife te wonen zoals je altijd hebt gedroomd?

Gelegen in een exclusief resort met 8 hectare tropische tuinen, naast de Atlantische Oceaan en zeer dicht bij Costa Adeje, biedt dit penthouse een ongeëvenaarde woonervaring.

Vanaf het ruime terras geniet u van spectaculaire 180° uitzichten over de oceaan, de kust met haar bananenplantages en het imposante silhouet van de Teide.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen:

Hoofdverdieping: volledig voorzien van glas, met een lichte woonkamer, ingerichte keuken, 2 ruime slaapkamers en 2 badkamers.

Bovenverdieping: groot solarium met een gezellige woon-eetkamer met geïntegreerde keuken, plus een extra slaapkamer met en-suite badkamer.

Het interieurdesign combineert gouden tinten, edele houtsoorten, blauw en wit, wat warme en elegante ruimtes creëert. De woning is recent gerenoveerd en smaakvol ingericht.

Het complex biedt alle voorzieningen van een tropisch resort:

2 verwarmde zwembaden

Weelderige tuinen

Directe toegang tot de zee

Restaurant, 2 bars en supermarkt

Speeltuin voor kinderen

Fitnessruimte, aquagym, 3 tennisbanen en voetbalveld

Kapper, massageservice, autoverhuur en 24-uursreceptie met beveiliging

Talrijke parkeerplaatsen

Daarnaast bevindt zich aan zee een beachclub die momenteel wordt gerenoveerd.

Aanvullende details:

Bouwjaar: 1974.

Servicekosten: €600/maand.

Onroerendgoedbelasting (IBI): €550/jaar.

Asten Realty referentie: 9653.



