

Overdracht - San Isidro - 9696

Woning Type	Overdracht		
Locatie	San Isidro, Granadilla de Abona		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	289 000 €	Code	9696
Bebouwde grootte	437m²	Slaapkamers	0
Badkamers	2	Meubilair	Gemeubileerd

SUPERMARKT TE KOOP! Winstgevende "kant-en-klare" zaak, klaar om zonder onderbrekingen te blijven functioneren.

Uitstekende kans om een volledig operationeel bedrijf over te nemen dat zich bezighoudt met de levering en verkoop van voedingsmiddelen en artikelen voor dagelijks gebruik. Het betreft een geconsolideerd, zeer winstgevend bedrijf met aantoonbare rentabiliteit, dat beschikt over alle benodigde vergunningen en licenties.

Het bedrijf is al 6 jaar actief in het zuiden van Tenerife en geniet een uitstekende reputatie en een trouwe en diverse klantenkring, bestaande uit lokale bewoners en mensen van verschillende nationaliteiten.

Kenmerken van het bedrijf

- ? ?Twee volledig uitgeruste supermarkten in bedrijf

1.? ?Winkel in Playa Paraíso

Totale oppervlakte van 114 m2, bestaande uit twee aan elkaar gekoppelde panden.

Omvat een ruime verkoopruimte, keuken, magazijn en toilet.

Huurprijs: €2.500/maand, contract verlengbaar om de 5 jaar.

2.? ?Winkel in San Isidro

Totale oppervlakte van 437 m2, perfect verdeeld over een winkelruimte, een

vleeswarenafdeling, een magazijn, een kleedkamer en een toilet.

Huurprijs: €1.200/maand, contract verlengbaar om de 5 jaar .

Beide vestigingen zijn voorzien van een videobewakingssysteem en een alarmsysteem, waardoor volledige bescherming is gegarandeerd.

De overdracht gebeurt kant-en-klaar en omvat:

- ? ?Alle meubilair, vitrines, rekken, koelkasten en diepvriezers.

- ? ?Alle voorraad en goederen die op het moment van de overdracht beschikbaar zijn.

- ? ?Lopende contracten met erkende groothandelsleveranciers en distributiebedrijven.

Belangrijkste voordelen

- ? ?Bedrijf dat vanaf de eerste dag volledig operationeel is.

- ? ?Groot groeipotentieel, ideaal voor investeerders of ondernemers die op zoek zijn naar een stabiele activiteit.

- ? ?Geconsolideerde reputatie, vaste klantenkring en uitstekende strategische ligging in twee drukbezochte gebieden.

Een unieke kans om een solide, winstgevend bedrijf voort te zetten met een bekende naam in

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

de voedingssector in Tenerife Zuid.
Referentie Asten Realty: 9696.



