

1 slaapkamer Appartement - Bahía del Duque - Terrazas del Duque - 9699

Woning Type	Appartement		
Locatie	Bahía del Duque, Adeje		
Woonwijk	Terrazas del Duque		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op straat		
Verkoop	459 000 €	Code	9699
Bebouwde grootte	106m²	Bewoonbare grootte	59m²
Terras	47m²	Parkeerplaats	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Meubilair	Gemeubileerd

Exclusief appartement met groot terras in het prestigieuze Terrazas del Duque II – Costa Adeje. Ontdek de perfecte combinatie van comfort en elegantie in dit stijlvolle appartement met één slaapkamer en een ruim terras van 47 m², gelegen in één van de meest gewilde residentiële complexen in het zuiden van Tenerife – Terrazas del Duque II.

De locatie van deze woning is werkelijk uitzonderlijk. Slechts 900 meter van het beroemde Playa del Duque en 500 meter van het luxe winkelcentrum Plaza del Duque, in het hart van de "gouden zone" van Costa Adeje, omringd door vijfsterrenhotels, luxe boetieks, verfijnde restaurants en gezellige cafés. Alles wat u nodig heeft voor een exclusieve levensstijl ligt op loopafstand.

Het appartement bevindt zich op de begane grond, is volledig gemeubileerd en uitgerust, klaar om direct te betrekken zonder extra investeringen. Lichte interieurs, een functionele indeling en directe toegang tot het ruime terras creëren een perfecte harmonie tussen binnen- en buitenruimte – ideaal om te ontspannen, gasten te ontvangen of het hele jaar van de zon te genieten.

De woning beschikt tevens over een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage, wat een groot voordeel is in deze gewilde locatie.

Terrazas del Duque II staat bekend om zijn elegantie, rust en goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes. Bewoners kunnen genieten van een verwarmd zwembad, een elegante ontvangsthall met relaxzones en tropische tuinen die een luxe resortgevoel creëren. Deze woning is een uitstekende keuze voor zowel degenen die hun droomhuis zoeken in een van de meest prestigieuze gebieden van Tenerife, als voor investeerders. Het is een ideale optie voor zowel vakantieverhuur als lange termijn verhuur, met een hoog potentieel rendement en blijvende waarde.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Verenigingskosten: €145/maand
IBI: €340/jaar
Asten Realty referentie: 9699



