

Bedrijf - Playa de Las Américas - 9700

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op het complex, Blik op zwembad		
Verkoop	450 000 €	Code	9700
Bebouwde grootte	82m²	Bewoonbare grootte	68m²
Terras	0m²	Slaapkamers	0
Badkamers	0		

Winkelpand aan zee, tegenover de boulevard in Playa de Las Américas.

Het pand bestaat uit 2 aan elkaar gekoppelde panden, heeft een bebouwde oppervlakte van 82 m2 (67 m2 bruikbaar) en beschikt over een open ruimte en een toilet. Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen.

Het pand heeft een groot raam met uitzicht op het zwembad en de recreatieruimte van Hotel Palm-Beach, met een aparte ingang vanaf de loopbrug van het winkelcentrum, waardoor het bedrijf goed zichtbaar is voor toeristen.

De toegang is via de loopbrug van het winkelcentrum, rechtstreeks vanaf de boulevard en vanaf de faciliteiten van het hotel.

Bevooroordeelde locatie aan de boulevard, in het winkelgebied van Hotel Palm Beach, tegenover het strand en Monkey Beach Club. Biedt ruime mogelijkheden voor commerciële activiteiten. Momenteel heeft het een vergunning voor kantoor en verkoop van wijn en tabak.

Maakt deel uit van een complex van 3 panden, met een totale oppervlakte van 130 m2. Mogelijkheid om afzonderlijk of als geheel te kopen.

Vraag een bezichtiging aan en ontdek de mogelijkheden van deze prachtige winkelruimtes in de beste buurt van Playa de Las Américas!

Gemeenschappelijke kosten: €44/maand.

IBI: €450/jaar.

Bouwjaar: 1984.

