

4 slaapkamers Villa - Abama - 9704

Woning Type	Villa		
Locatie	Abama, Guía de Isora		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Tuin blik, Blik op zwembad, Blik op straat, Golf uitzicht, Panoramisch zicht		
Verkoop	4 290 000 €	Code	9704
Perceel	772m²	Bebouwde grootte	430m²
Bewoonbare grootte	372m²	Terras	Ja
Tuin	Ja	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	4
Badkamers	5	Meubilair	Gemeubileerd

Deze indrukwekkende villa in hedendaagse stijl vertegenwoordigt de perfecte samensmelting van kunst, luxe en functionaliteit. Volledig afgewerkt en ingericht met designmeubilair en hoogwaardige meubels, biedt het een exclusieve sfeer waarin elk detail zorgvuldig is doordacht. Met 430 m2 bebouwd op een perceel van 772 m2 beschikt het pand over vier en-suite slaapkamers met inbouwkasten en directe toegang tot een weelderige tropische tuin. De harmonie tussen edele materialen, hedendaagse kunst en strakke lijnen creëert een sfeer van rust en verfijning.

Op de begane grond leidt een elegante hal naar drie ruime slaapkamers met uitzicht op de tuin, waarvan sommige met buitenbadkuipen die het gevoel van een privé-spa oproepen. Een sculpturale trap en een lift verbinden de bovenverdieping, waar natuurlijk licht een ruime woonkamer/eetkamer doorstroomt, die naadloos is geïntegreerd met een volledig uitgeruste designkeuken en een klimaatgestuurde wijnkelder.

Het hoofdbalkon met het spectaculaire infinity-zwembad en de buitenbarbecue biedt de ideale omgeving om te genieten van het ongeëvenaarde uitzicht op Abama Resort en de Atlantische Oceaan.

Op de benedenverdieping beschikt de villa over een grote garage, een wasruimte en een onafhankelijk appartement met keuken, ideaal voor gasten of personeel.

Gelegen in het hart van het exclusieve Abama Resort, genieten de bewoners van toegang tot de championship-golfbaan, Michelin-sterrenrestaurants, beachclub en luxueuze spa. Een unieke woning waar design, privacy en excellentie samenkomen om een ongeëvenaarde levensstijl te bieden.

IBI: €1.686/jaar.

Verenigingskosten: €202/kwartaal.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96



