

Bedrijf - Playa de Las Américas - 9709

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Uitzicht	Gedeeltelijk blik op zee, Blik op straat		
Verkoop	650 000 €	Code	9709
Bebouwde grootte	137m²	Terras	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	0
Badkamers	3	Meubilair	Gemeubileerd

Te koop: Café-Bar die al meer dan 20 jaar succesvol actief is in het hart van Zuid-Tenerife. Gelegen aan de eerste lijn van de oceaan, in het bekende winkelcentrum Pueblo Canario, op slechts een paar stappen van het strand en het H10 Gran Tinerfe hotel.

De uitstekende locatie garandeert het hele jaar door een constante stroom toeristen en lokale bezoekers, wat zorgt voor stabiele inkomsten.

Het pand beslaat 137 m2 (twee samengevoegde commerciële ruimtes) en beschikt over een ruime overdekte terras met ongeveer 20 tafels, op het zuiden gericht – ideaal om van de zon te genieten.

Binnen bevindt zich een volledig uitgeruste bar, keuken, opslagruimte en toiletten voor klanten. Een unieke kans om een winstgevend, gevestigd bedrijf voort te zetten of een nieuw gastronomisch concept te creëren in een van de meest populaire gebieden van Zuid-Tenerife. Gemeenschappelijke kosten: €350/maand.

IBI: €640/jaar.

Referentie Asten Realty: 9709.



