

Bedrijf - San Eugenio Bajo - 9737

Woning Type	Bedrijf		
Locatie	San Eugenio Bajo, Adeje		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	750 000 €	Code	9737
Bebouwde grootte	115m²	Bewoonbare grootte	115m²
Terras	81m²	Slaapkamers	0
Badkamers	2		

Exclusief complex van twee commerciële panden te koop, een unieke investering met bewezen en gegarandeerd rendement.

Deze kans bevindt zich op een uitstekende locatie, aan de boulevard van San Eugenio, een van de drukste en meest bezochte plekken in het zuiden van Tenerife, waar toeristen en inwoners van verschillende nationaliteiten samenkomen om te genieten van het beste gastronomische en recreatieve aanbod.

Indeling van de panden:

-? ?Eerste verdieping: twee onderling verbonden panden met een totale oppervlakte van 115 m2. Ze hebben een privéterras van 81 m2 met een prachtig panoramisch uitzicht op zee en zijn voorzien van 2 badkamers voor extra comfort.

Belangrijkste voordelen:

- ?Een van de beste commerciële locaties in het zuiden van Tenerife, midden in het toeristische hart.

-? ?Dubbele toegang met terrassen aan zee die een perfecte omgeving bieden om klanten aan te trekken en te binden.

- ?Veelzijdige ruimtes met een groot potentieel voor horeca, vrije tijd of innovatieve concepten.

Deze woning is meer dan alleen een pand, het is een directe toegangspoort tot creativiteit en zakelijk succes, waarbij de charme van de oceaan wordt gecombineerd met de dynamiek van het internationale toerisme.

Laat deze unieke en zeer lucratieve investeringskansen in een van de meest strategische en levendige enclaves van San Eugenio, Tenerife, niet aan u voorbijgaan.

Gemeenschappelijke kosten: €300/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €700/jaar.

Referentie Asten Realty: 9737.

