

2 slaapkamers Appartement - Guía de Isora - Edificio Claudia - 9754

Woning Type	Appartement		
Locatie	Guía de Isora, Guía de Isora		
Woonwijk	Edificio Claudia		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op straat, Panoramisch zicht		
Verkoop	209 000 € 219 000 €	Code	9754
Bebouwde grootte	62m²	Bewoonbare grootte	52m²
Terras	18m²	Balkon	Ja
Keuken	Amerikaanse	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Etage	1

Dit gezellige appartement met 2 slaapkamers op de eerste verdieping, gelegen in het in 2008 gebouwde Edificio Claudia, biedt een uitstekende combinatie van comfort, functionaliteit en een centrale ligging. De toegang is volledig vlak, zonder trappen, ideaal voor wie op zoek is naar een gemakkelijk toegankelijk, klein en rustig gebouw met weinig burens.

Bij binnenkomst vinden we een badkamer met douche, gevolgd door een slaapkamer met inbouwkast en raam naar de binnenplaats waar de boiler staat. De hoofdslaapkamer heeft ook een inbouwkast en toegang tot een ruime, afgesloten binnenplaats van 16 m², die extra opslagruimte en aansluitingen voor het installeren van de wasmachine biedt. Beide slaapkamers bevinden zich aan de achterzijde van het appartement, wat voor meer rust zorgt. Het woongedeelte heeft een woonkamer met een zeer praktische L-vormige keuken en directe toegang tot een klein balkon aan de voorzijde, vanwaar u kunt genieten van het uitzicht op de oceaan en het eiland La Gomera - een perfecte plek om van de zonsondergang te genieten.

Het appartement wordt ongemeubileerd verkocht, heeft dubbele beglazing en er is parkeergelegenheid op straat. Dankzij de ligging aan de hoofdweg van Guía de Isora biedt het directe toegang tot winkels, diensten en openbaar vervoer.

Een ideale optie voor wie dicht bij alles wil wonen, in een rustige omgeving, of als onderhoudsarme investering in het zuidwesten van Tenerife.

Gemeenschapskosten: €60/maand.

IBI: €140/jaar.

Asten Realty Referentie: 9754.

