

4 slaapkamers Villa - Candelaria - 9799

Woning Type	Villa		
Locatie	Candelaria		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Blik op de bergen, Tuin blik, Panoramisch zicht, Uitzicht op Teide		
Verkoop	990 000 €	Code	9799
Perceel	509m²	Bebouwde grootte	246m²
Terras	100m²	Tuin	100m²
Garage	Ja	Slaapkamers	4
Badkamers	3	Meubilair	Gemeubileerd

Droomvilla met 4 slaapkamers, privézwembad en panoramisch uitzicht op zee en Gran Canaria. Deze villa ligt in Candelaria op een perceel van 500 m² en biedt de perfecte balans tussen luxe, comfort en modern design. Elke hoek van de woning is ontworpen om licht, ruimte en een betoverend uitzicht te bieden, waardoor een omgeving is gecreëerd waar rust en plezier centraal staan.

De begane grond verwelkomt u met een moderne, lichte woonkamer, waarvan de grote ramen het landschap buiten als een schilderij omlijsten. De eetkamer, perfect voor familie- of vriendenbijeenkomsten, biedt een spectaculair panoramisch uitzicht dat uitnodigt om intens van elk moment te genieten. De keuken, uitgerust met geïmporteerde apparatuur en hoogwaardig meubilair, combineert functionaliteit en elegantie, ideaal voor wie van koken houdt. Op deze verdieping bevinden zich ook een complete gastenbadkamer, een kinderkamer met stapelbed en inbouwkast, ontworpen voor het spelen en comfort van de allerkleinsten, en de hoofdslaapkamer, een echt toevluchtsoord met en-suite badkamer en directe toegang tot de tuin, het terras en het zwembad. Dit alles wordt aangevuld met een praktische wasruimte die het dagelijks leven vergemakkelijkt.

De buitenkant van de villa is een ware oase. Ruime tuinen, kunstgras, een kinderspeelplaats en een privézwembad creëren een unieke omgeving om te ontspannen en van de zon te genieten. Een elegante pergola nodigt uit tot buiten eten en vergaderen, terwijl de terrassen en zitjes u in alle privacy van het uitzicht laten genieten. De gloednieuwe barbecue en het hoogwaardige tuinmeubilair maken deze ruimte compleet, die is ontworpen om het hele jaar door met maximaal comfort buiten te leven.

Via de moderne trap, verlicht door een grote designlamp en omgeven door elegante glazen wanden, komt u op de bovenverdieping, die is ontworpen als een meer intieme en privéruimte. Hier bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en privéterrassen van waaruit u kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en de stad Candelaria, waardoor elke kamer een echt uitkijkpunt is. Een designbadkamer, die een

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

douchebak en een bad combineert, maakt deze verdieping compleet en zorgt voor natuurlijk licht en elegantie.

De kelderverdieping biedt een ruime garage met plaats voor meerdere voertuigen en drie gemotoriseerde deuren, een berging en een grote multifunctionele ruimte van 72 m2 die voor verschillende doeleinden kan worden gebruikt: extra slaapkamer, fitnessruimte, kantoor, recreatieruimte of wijnkelder. De extra buitenruimte biedt plaats aan meerdere auto's, wat zorgt voor comfort en functionaliteit in het dagelijks leven.

Deze villa is volledig gerenoveerd, van het loodgieterswerk en de elektriciteit tot de vloeren, het zwembad en de gevel, waarbij aan elk detail met een zeer hoge mate van zorgvuldigheid aandacht is besteed. Het hele ontwerp- en renovatieproject is uitgevoerd door een team van Poolse professionals, wier ervaring en toewijding tot uiting komen in de hoogwaardige afwerking. Om persoonlijke redenen en met veel spijt hebben de eigenaren besloten om het te koop aan te bieden, een woning die klaar is om vanaf de eerste dag van te genieten, waar elk detail een weerspiegeling is van inspanning, passie en een exclusieve levensstijl.

IBI: €774/jaar.

Wij hebben een professionele video op onze website Asten Realty, referentie 9799.



