

3 slaapkamers Appartement - San Eugenio Bajo - Ocean Park - 9823

Woning Type	Appartement		
Locatie	San Eugenio Bajo, Adeje		
Woonwijk	Ocean Park		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de bergen, Gedeeltelijk blik op zee, Tuin blik		
Verkoop	570 000 €	Code	9823
Bebouwde grootte	86m²	Bewoonbare grootte	81m²
Terras	45m²	Keuken	Amerikaanse
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Meubilair	Gemeubileerd		

Exclusief appartement met twee terrassen en gedeeltelijk uitzicht op zee in Ocean Park – San Eugenio Bajo.

Wij presenteren u dit prachtige appartement in het prestigieuze en zeer gewilde complex Ocean Park, in San Eugenio Bajo, een van de meest gewilde gebieden in het zuiden van Tenerife vanwege het klimaat, het comfort en de nabijheid van de zee.

Dit appartement ligt aan de achterzijde van het complex en geniet van een uitzonderlijke rust, zonder lawaai en met zeer weinig burens in de buurt, waardoor het een perfect toevluchtsoord is om te wonen of om in te investeren.

Indeling en belangrijkste kenmerken:

- 3 slaapkamers: twee ruime en een kleinere, allemaal met ramen en kasten, wat zorgt voor veel lichtinval en comfort.
- 2 badkamers: een en suite, plus een extra complete badkamer.
- Open, praktische keuken met direct uitzicht op het terras.
- Ruime en gezellige woonkamer met toegang tot de terrassen en een mooi gedeeltelijk uitzicht op zee.
- Twee terrassen met gedeeltelijk uitzicht op zee, die met elkaar in verbinding staan, gelegen op twee niveaus, ideaal om te genieten van verschillende buitenomgevingen.
- Groot potentieel: mogelijkheid om de woonkamer uit te breiden of een deel van het eerste terras af te sluiten, aangezien het overdekt is.

Buitenruimtes en omgeving:

- Gemeenschappelijk zwembad met solarium.
- Gemeenschappelijke parkeerplaats beschikbaar (zonder toegewezen plaats).

Op slechts 5 minuten lopen van het strand, zeer dicht bij Puerto Colón en Playa La Pinta. Op

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

korte afstand van de beste waterparken van het eiland en omgeven door restaurants, bars, winkels en alle noodzakelijke voorzieningen.

Dit appartement is een unieke kans op een van de meest gewilde locaties in het zuiden van Tenerife met uitzicht op zee, twee terrassen, rust, ruimte en een geconsolideerd complex waar veel vraag naar is.

Gemeenschappelijke kosten: €190/maand.

IBI (onroerendgoedbelasting): €618/jaar.

Bouwjaar van het complex: 1987, volledig gerenoveerd in 2015.

Referentie Asten Realty: 9823.



