

3 slaapkamers Townhouse - Chayofa - 9840

Woning Type	Townhouse		
Locatie	Chayofa, Arona		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	750 000 €	Code	9840
Bebouwde grootte	341m²	Bewoonbare grootte	179m²
Terras	135m²	Garage	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	3
Badkamers	3	Meubilair	Gemeubileerd

Uitzonderlijke geschakelde woning met 3 slaapkamers, gelegen boven Los Cristianos!

Wij presenteren deze prachtige woning met een origineel, vrolijk en eigentijds design, recent volledig gerenoveerd en ingericht met meubilair van hoge kwaliteit.

Gelegen op de hellingen van Chayofa, geniet de woning van een adembenemend zeezicht, veel privacy en een zeer rustige woonomgeving.

De woning beschikt over twee aparte ingangen, wat de mogelijkheid biedt om het geheel op te splitsen in twee onafhankelijke wooneenheden: een studio op de begane grond met een groot terras en zeezicht, en de duplex daarboven met een eigen toegang via een privétrap direct vanuit de gemeenschap.

De duplex is verdeeld over meerdere niveaus. Vanuit de ruime woon- en eetkamer, met spectaculair panoramisch uitzicht op de oceaan, is er toegang tot een gastentoilet en een grote, aparte keuken die uitkomt op een lang, groen aangelegd achterterras. In deze buitenruimte bevinden zich een pergola met een buitenlounge en, aan het uiteinde, een jacuzzi, wat zorgt voor een ideale plek om te ontspannen. Onder deze zone bevindt zich een royale wasruimte. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, met ingebouwde kast en een privéterras met adembenemend uitzicht, een complete badkamer, een grote kast in de hal en een tweede tweepersoonsslaapkamer, eveneens met een eigen terras.

De woning beschikt bovendien over een beloopbaar dakterras.

De woning wordt vrijwel volledig gemeubileerd verkocht en is inclusief een afgesloten garage. Optioneel kan tegen meerprijs samen met de woning een bijna nieuwe tweedehands auto worden aangekocht.

Het pand maakt deel uit van een exclusief complex van slechts 6 geschakelde woningen, met een gemeenschappelijk zwembad en een gezamenlijke garage.

Een unieke woning met groot potentieel, te koop aangeboden vanwege verhuizing. Mis deze kans niet om de woning te bezichtigen!

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

Gemeenschapskosten: €125 / maand.
Onroerendezaakbelasting (IBI): €800 / jaar.
Ref. 9840 – astenrealty.com



