

2 slaapkamers Townhouse - Puerto de Santiago - Playa Negra - 9845

Woning Type	Townhouse		
Locatie	Puerto de Santiago, Santiago del Teide		
Woonwijk	Playa Negra		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan		
Verkoop	550 000 €	Code	9845
Perceel	108m²	Bebouwde grootte	202m²
Bewoonbare grootte	159m²	Terras	7m²
Tuin	19m²	Balkon	Ja
Garage	Ja	Keuken	Aparten
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Meubilair	Gemeubileerd		

EXCLUSIEVE VERKOOP van een RIJHUIS met UITZICHT OP DE OCEAAN en ZWEMBAD in PUERTO SANTIAGO, Urb. PLAYA NEGRA II.

De rijtjeswoning is gebouwd op een perceel van 108 m2. Het is verdeeld over 3 verdiepingen met een bebouwde oppervlakte van 159 m2 en heeft 3 slaapkamers (2 slaapkamers volgens het register).

Op de begane grond komen we in een ruime woon-eetkamer met toegang tot de tuin van 19 m2 met panoramisch uitzicht op de zee en het naburige eiland La Gomera met zijn prachtige zonsondergangen; een volledig nieuwe aparte keuken met hoogwaardige apparatuur en een toilet.

Een comfortabele trap leidt naar de bovenverdieping, waar we twee slaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers met ligbad aantreffen. Een van de slaapkamers is de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een balkon met een indrukwekkend uitzicht op de oceaan.

Op de benedenverdieping bevinden zich de derde slaapkamer en een ruime privégarage. Er is mogelijkheid om een extra slaapkamer te creëren op de begane grond.

De woning is in perfecte staat en klaar om te betrekken. Ze wordt gemeubileerd verkocht en beschikt over centrale airconditioning. Benadruk marmeren vloeren in het hele huis.

Het wooncomplex is zeer goed onderhouden en beschikt over gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één verwarmd, en aangename gemeenschappelijke ruimtes.

Avenida de Bruselas,
Terrazas del Duque, Local 14,
Costa Adeje (Adeje), 38670

Sale: info@astenrealty.com

Tel.: (+34) 922 789 196
Mobile: (+34) 685 87 00 56
Fax: (+34) 922 78 91 96

PUERTO SANTIAGO is een kustgebied met het beste klimaat van het eiland en een complete infrastructuur met supermarkten, restaurants, stranden en een boulevard. Het heeft gemakkelijke toegang tot de snelweg.

Perfekte optie als gezinswoning of investering.

IBI: €548/jaar.

Gemeenschapskosten: €101/maand.

Bouwjaar: 2019.

Ref Asten Realty: 9845.



