

Land - San Isidro - 9853

Woning Type	Land		
Locatie	San Isidro, Granadilla de Abona		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	162 000 €	Code	9853
Perceel	608m²		

Stedelijk perceel in El Cardón van 608 m2.

San Isidro is een van de meest dynamische gebieden van de gemeente Granadilla de Abona en een ideale plek om te wonen dankzij het brede aanbod aan voorzieningen en infrastructuur. De omgeving beschikt over scholen, educatieve en culturele centra, supermarkten, een medisch centrum, een lokaal politiebureau, openbare pleinen en speeltuinen, evenals benzinestations, apotheken, een postkantoor, banken, winkelcentra, bars, restaurants en diverse winkels, wat zorgt voor een goed ontwikkelde en eigen identiteit.

Los Cardones, een van de meest gewilde zones, ligt op slechts enkele minuten van de Zuidelijke Luchthaven, Las Américas en El Médano en is daardoor een strategische locatie voor zowel bewoning als investering.

Dit stedelijke perceel van 608 m2 heeft een maximale bebouwingsgraad van 30% en een bebouwbare oppervlakte van 180 m2. Het is mogelijk om een vrijstaande woning met twee verdiepingen te bouwen met een maximale hoogte van 7 m, of twee duplexwoningen.

Dankzij de ligging biedt het perceel mooie uitzichten op de kust en de zee.

Neem contact met ons op voor alle stedenbouwkundige informatie.

IBI (Onroerendezaakbelasting): €79/jaar.

Referentie Asten Realty: 9853.



