

Domain - Guía de Isora - 9861

Woning Type	Domain		
Locatie	Guía de Isora, Guía de Isora		
Zwembad	Privaat zwembad		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	2 995 000 €	Code	9861
Perceel	49061m ²	Terras	Ja
Tuin	Ja	Garage	Ja
Keuken	Amerikaanse	Meubilair	Gemeubileerd

Deze woning, gerenoveerd in 2019, bestaat uit een hoofdhuis van 764 m2 verdeeld over twee verdiepingen, gelegen op een volledig vlak en omheind perceel van 50.000 m2.

Het pand omvat een watertank van 800 m3 en vier waterrechten.

Daarnaast is er een opslagtank van 5.000 liter die het huis rechtstreeks van water voorziet, terwijl de rest wordt gebruikt voor irrigatie.

Het pand omvat tevens een wijnkelder van 255 m2, een zelfstandig appartement van 130 m2 en een berging van 62 m2.

De woning is voorzien van een fotovoltaïsch systeem voor waterwinning, een fyto-remediatiesysteem dat regenwater en afvalwater uit het huis opvangt, en een driefasen elektriciteitsvoorziening.

Het gehele perceel, gelegen op 730 meter boven zeeniveau, is omheind en heeft drie aparte ingangen. De zuidwestelijke oriëntatie biedt een prachtig panoramisch uitzicht op de kust en de eilanden La Gomera en La Palma. Het perceel telt 150 olijfbomen en biedt de mogelijkheid om nog meer bomen en moestuinen aan te leggen.

Het huis heeft 6 slaapkamers, 6 badkamers en 3 keukens, waarvan één apart en onafhankelijk. Buiten is er een zwembad met een chill-outgedeelte, dat een prachtig uitzicht biedt op de zee en het kustlandschap.

Woorden schieten tekort om dit unieke, vrijstaande pand met zijn authentieke karakter en zorgvuldige modernisering te beschrijven; een pand dat u moet bezichtigen om het ware potentieel te ervaren.

Onroerendezaakbelasting (IBI): €800/jaar

Asten Realty Referentie: 9861



