

1 slaapkamer Huis - Vera de Erques - 9867

Woning Type	Huis		
Locatie	Vera de Erques, Guía de Isora		
Uitzicht	Blik op de oceaan, Panoramisch zicht		
Verkoop	325 000 €	Code	9867
Perceel	472m²	Bebouwde grootte	66m²
Terras	88m²	Garage	Ja
Keuken	Aparten	Slaapkamers	1
Badkamers	2	Meubilair	Gemeubileerd

Deze bijzondere woning ligt in een rustige omgeving, omgeven door ongerepte natuur, en biedt unieke panoramische uitzichten op de oceaan en het eiland La Gomera.

Het is de ideale plek voor wie rust, privacy en een authentiek contact met de natuur zoekt, zonder in te leveren op comfort en de nabijheid van voorzieningen, restaurants en winkels. De woning ligt op slechts 7 km van Adeje, 9 km van Abama Beach, 9 km van de prestigieuze golfbanen van Abama en 8 km van het Ritz-Carlton hotel met Michelin-sterrenrestaurants. Het huis, met een oppervlakte van 66 m², is gelegen op een perceel van 472 m² en biedt een appartement met één slaapkamer en een badkamer, een bijkeuken met raam die eenvoudig kan worden omgebouwd tot een tweede slaapkamer, een garage, een buitentoilet, een ruime binnenplaats van 76 m² en twee grote terrassen van 32 m² en 18 m² met adembenemend uitzicht op de oceaan, La Gomera en spectaculaire zonsondergangen.

De woning heeft veel potentieel.

Ideaal voor:

gezinnen die een rustige en veilige woning zoeken te midden van de natuur, investeerders die geïnteresseerd zijn in langetermijnverhuur, inspelend op de groeiende vraag naar authentieke ervaringen buiten drukke toeristische gebieden, personen die waarde hechten aan privacy, exclusiviteit en panoramisch uitzicht, terwijl ze toch dicht bij hoogwaardige voorzieningen zijn.

Daarnaast is het mogelijk een onafhankelijk huis met 3 slaapkamers te kopen, gelegen op het aangrenzende perceel van 963 m². Het huis en het perceel hebben aparte inschrijvingen in het Kadaster Asten Realty referentie: 9864.

IBI: €100/jaar

Asten Realty referentie: 9867



