

2 slaapkamers Appartement - Playa de Las Américas - Colón I - 9892

Woning Type	Appartement		
Locatie	Playa de Las Américas, Arona		
Woonwijk	Colón I		
Zwembad	Gemeenschappelijk zwembad		
Uitzicht	Blik op zwembad		
Verkoop	570 000 €	Code	9892
Bebouwde grootte	72m ²	Bewoonbare grootte	64m ²
Terras	8m ²	Keuken	Aparten
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Etage	1	Meubilair	Gemeubileerd

Te koop: een elegant twee-slaapkamerappartement, volledig gerenoveerd, gelegen in een klein, exclusief residentieel complex in het hart van Las Américas.

Het appartement is volledig gemeubileerd en uitgerust met airconditioning. Het interieur is met grote aandacht voor detail afgewerkt, met gebruik van hoogwaardige materialen, wat het appartement een moderne en elegante uitstraling geeft.

Vanaf het appartement heeft u een prachtig uitzicht op het zwembad en de groene zones. Dankzij de ligging binnen het complex is het appartement zeer rustig, ondanks de centrale locatie.

Er is de mogelijkheid om een parkeerplaats te kopen in de ondergrondse garage van het complex.

Het pand valt op door zijn uitstekende locatie — tweede kustlijn, op slechts 500 meter van Playa Las Américas. In de directe omgeving is er een uitgebreide infrastructuur met tal van winkels, restaurants en bars, waardoor dit appartement ideaal is voor zowel permanent wonen als langdurige verhuurinvestering.

Verenigingskosten: €140/maand (inclusief water)

Onroerendezaakbelasting (IBI): €289/jaar

Asten Realty referentie: 9892



